

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D Š T E R N B E R K

odbor stavební

Horní náměstí č.p. 78/16, 785 01 Šternberk

Č.j.: MEST 1030/2013

Šternberk dne 9.1.2013

Sp.zn.: OS 1180/2012 Tom

Spisový znak - 328.3, skartační znak/skartační lhůta - A/5

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Zuzana Tomková, stavební technik stavebního odboru
tel.: 585086402, e-mail: tomkova@sternberk.cz

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Robert Černocký, vedoucí stavebního odboru
tel.: 585086400, e-mail: cernocky@sternberk.cz



MESTX00A1WPM

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ v e ř e j n o u v y h l á š k o u

Ing. Pavel Novák, U Potoka 240, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice,

Ing. Andrea Nováková, U Potoka 240, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice,

které oba v tomto řízení zastupuje MgA. Ing. arch. Lukáš Blažek, Ječmen studio, IČ 73951455, Šubova 252/33, Chválkovice, 779 00 Olomouc 9

(dále jen "žadatel") podali dne 23.11.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

plot na pozemku parc.č. 330/72 (orná půda) **u rodinného domu č.p. 240 v Hlušovicích, ul. U Potoka** na pozemku parc. č. 330/177 vše v katastrálním území Hlušovice (dále jen „stavba“).

Záměr obsahuje oplocení části pozemku parc.č. 330/72 s rodinným domem, které bude z pletiva na ocelových sloupcích. Tyto sloupky budou rozmístěny po obvodu části zahrady po cca 2,0 m a založeny na betonových patkách do hloubky 0,6 m. Celková výška plotu bude 1,5 m, celková délka plotu 43,0 m. Plot bude proveden ze severovýchodní strany pozemku v délce 19,53 m s odstupem 0,3 m od společné hranice s pozemkem parc.č. 330/22, dále bude plot proveden v délce 11,83 m ze severozápadní strany pozemku s odstupem 0,3 m od společné hranice s pozemkem parc.č. 330/73, dále bude plot uzavírat uliční část v délce 3,3 m ve vzdálenosti 6,0 m od společné hranice s pozemkem parc.č. 330/114. Plot z uliční strany v délce 9,63 m bude proveden s odstupem 2,0 m od společné hranice s pozemkem parc.č. 330/114 při jihozápadní straně pozemku a v délce 3,03 m ukončen jižní stěnou rodinného domu č.p. 240. Všechny výše uvedené pozemky se nacházejí v katastrálním území Hlušovice. Další podrobnosti jsou zřejmé z dokumentace zpracované MgA. Ing. arch. Lukáš Blažek, autorizovaným architektem, ČKA 03 674 v prosinci 2012.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Odbor stavební Městského úřadu ve Šternberku, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona, ve znění účinném do 31.12.2012 a s odkazem na přechodná ustanovení Čl.II odst. 14 zákona č. 350/2012 Sb., zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

14. února 2013 (čtvrtek) v 10:00 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři odboru stavebního Městského úřadu Šternberk, Horní náměstí 57/9, 785 01 Šternberk.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor stavební Městského úřadu ve Šternberku, nejlépe v návštěvní dny - pondělí a středa od 08:00 do 11:30 a od 12:30 do 17:00 hodin, budova Horní náměstí č.p. 57/9).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Informace o záměru v území a o podání žádosti o vydání územního rozhodnutí obsahuje dle § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb.:

- a) **identifikační údaje o žadateli podle § 37 odst. 2 správního řádu,**
- b) **předmět územního řízení s jeho stručnou charakteristikou,**
- c) **parcelní čísla dotčených pozemků,**
- d) **údaj, zda předmět územního řízení vyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí,**
- e) **místo a čas veřejného ústního jednání, případně spojeného s místním šetřením,**
- f) **upozornění, že námitky, závazná stanoviska a připomínky mohou účastníci řízení, dotčené orgány a jiné osoby uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak že se k nim nepřihlíží.**

Součástí informace je grafické vyjádření záměru, které tvoří situační výkres předmětu územního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí, zejména vzdálenosti od sousedních pozemků a staveb na nich, případně též znázornění vzhledu záměru.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona, ve znění účinném do 31.12.2012 a s odkazem na přechodná ustanovení Čl.II odst. 14 zákona č. 350/2012 Sb. oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona, ve znění účinném do 31.12.2012 a s odkazem na přechodná ustanovení Čl.II odst. 14 zákona č. 350/2012 Sb. uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona, ve znění účinném do 31.12.2012 a s odkazem na přechodná ustanovení Čl.II odst. 14 zákona č. 350/2012 Sb. tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavební úřad stanovuje okruh účastníků dle § 85 stavebního zákona, ve znění účinném do 31.12.2012 a s odkazem na přechodná ustanovení Čl.II odst. 14 zákona č. 350/2012 Sb. následovně:

účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona, ve znění účinném do 31.12.2012 a s odkazem na přechodná ustanovení Čl.II odst. 14 zákona č. 350/2012 Sb. – hlavní účastníci:

1.žadatel

- Ing. Pavel Novák, U Potoka 240, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice,
- Ing. Andrea Nováková, U Potoka 240, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice,

2. obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

- Obec Hlušovice, Hlavní č.p. 36, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice

účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona, ve znění účinném do 31.12.2012 a s odkazem na přechodná ustanovení Čl.II odst. 14 zákona č. 350/2012 Sb. – vedlejší účastníci:

3. vlastník pozemku či staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno –

- Alexandr Baron, U Potoka č.p. 243, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Ing. Marta Bezečná, U Potoka č.p. 233, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Ing. Mojmír Bezečný, U Potoka č.p. 233, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Pavel Bittner, U Potoka č.p. 265, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Jitka Bittnerová, U Potoka č.p. 265, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice

- Miroslav Čapka, Hlušovice č.p. 262, 783 14 Bohuňovice
- Josef Dolínek, Hlušovice č.p. 250, 783 14 Bohuňovice
- Hana Dolínková, Hlušovice č.p. 250, 783 14 Bohuňovice
- Ing. Jaromír Fajgl, U Potoka č.p. 219, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Jana Fajglová, U Potoka č.p. 219, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Lumír Fojtík, U Potoka č.p. 224, Hlušovice 783 14 Bohuňovice
- Mgr. Petra Friedecká, U Potoka č.p. 228, Hlušovice 783 14 Bohuňovice
- RNDr.Ph.D. David Friedecký, U Potoka č.p. 228, Hlušovice 783 14 Bohuňovice
- Aleš Gabryš, U Potoka č.p. 213, Hlušovice 783 14 Bohuňovice
- Alois Halaška, Okružní č.p. 4725, 760 05 Zlín 5
- Mgr. Pavel Háp, U Potoka č.p. 237, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Mgr. Veronika Hápová, Josefa Beka 484/4, 783 01 Olomouc
- Zdeněk Hrtoň, U Potoka č.p. 257, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Hana Hrtoňová, U Potoka č.p. 257, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- MUDr. Karel Huml, U Potoka č.p. 266, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- MUDr. Iveta Humlová, U Potoka č.p. 266, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Martina Husičková, Hlušovice č.p. 238, 783 14 Bohuňovice
- RNDr. Jiří Juránek, U Potoka č.p. 259, Hlušovice 783 14 Bohuňovice
- Zdeňka Juránková, U Potoka č.p. 259, Hlušovice 783 14 Bohuňovice
- Ing. Karel Kalus, U Potoka č.p. 218, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Olga Kalusová, U Potoka č.p. 218, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Radomír Kluka, Hlušovice č.p. 235, 783 14 Bohuňovice
- Šárka Kluková, Hlušovice č.p. 235, 783 14 Bohuňovice
- Mgr. Dana Knappová, U Potoka č.p. 243, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- David Kobylík, Balbínova č.p. 364/15, Hejčín, 779 00 Olomouc 9
- Jana Kobylíková, Balbínova č.p. 364/15, Hejčín, 779 00 Olomouc 9
- Jiří Kraclík, U Potoka č.p. 225, Hlušovice 783 14 Bohuňovice
- Václav Kuba, U Potoka č.p. 221, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Marcela Kubová, Hlušovice č.p. 221, 783 14 Bohuňovice
- Petr Kudlák, U Potoka č.p. 254, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Pavla Kudláková, U Potoka č.p. 254, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Petr Nevtípil, U Potoka č.p. 239, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Ing. Jana Nevtípilová, U Potoka č.p. 239, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Vlastimil Nezval, U Potoka č.p. 263, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Veronika Nezvalová, U Potoka č.p. 263, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Vlastimil Ovčáčík, 6. Května 109, 783 14 Bohuňovice
- Ing. Jiří Prek, Hlušovice č.p. 236, 783 14 Bohuňovice
- Dagmar Preková, Hlušovice č.p. 236, 783 14 Bohuňovice
- Lukáš Protivánek, U Potoka č.p. 241, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Stanislav Příkazský, U Potoka č.p. 227, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- David Řehák, U Potoka č.p. 261, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Bc. Martina Řeháková, U Potoka č.p. 261, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Mgr. Jana Samlíková, U Potoka č.p. 229, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Ing. Radovan Sítek, Hlubčická č.p. 484/118, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov 1
- Ing. Pavel Sitko, Hlušovice č.p. 247, 783 14 Bohuňovice
- Mgr. Pavla Sitková, Hlušovice č.p. 247, 783 14 Bohuňovice
- Milan Skřivánek, Hlušovice 212, 783 14 Bohuňovice
- Alenka Skřivánková, Hlušovice 212, 783 14 Bohuňovice
- Lenka Směšná, Šternberská č.p. 77/31, Týneček, 779 00 Olomouc 9
- Bohumil Směšný, Šternberská č.p. 77/31, Týneček, 779 00 Olomouc 9
- Jiří Šiška, Hlušovice č.p. 211, 783 14 Bohuňovice
- Bohumila Šišková, Hlušovice č.p. 211, 783 14 Bohuňovice
- Tomáš Štěpánek, Hlušovice č.p. 260, 783 14 Bohuňovice
- Lucie Štěpánková, Hlušovice č.p. 260, 783 14 Bohuňovice
- Pavel Švec, U Potoka č.p. 249, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Martina Ťažká, U Potoka č.p. 230, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Michal Ťažký, U Potoka č.p. 230, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Jana Trnavská, U Potoka č.p. 217, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice

- Jan Trnavský, U Potoka č.p. 217, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Ing. Ondřej Trochta, Hlušovice č.p. 242, 783 14 Bohuňovice
- Bc. Radka Trochtová, Hlušovice č.p. 242, 783 14 Hlušovice
- Tomáš Trtil, Mišákova č.p. 454/16, Povel, 779 00 Olomouc 9
- Radka Trtilová, Mišákova č.p. 454/16, Povel, 779 00 Olomouc 9
- Pavel Tůma, U Potoka č.p. 226, Hlušovice 783 14 Bohuňovice
- Ing. Karel Tyrála, U Potoka č.p. 220, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Urszula Tyrála, U Potoka č.p. 220, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Jiří Urbiš, Hlušovice č.p. 214, 783 14 Bohuňovice
- Ivona Urbišová, Hlušovice č.p. 214, 783 14 Bohuňovice
- Eva Vacková, Hlušovice č.p. 216, 783 14 Bohuňovice
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno 2
- Stavitelství Pospíšil s.r.o., Na Zákopě 1, 773 00 Olomouc 15
- Marek Jech, Dlouhá č.p. 486/42, Lazce, 779 00 Olomouc 9
- Kateřina Jechová, Dlouhá č.p. 486/42, Lazce, 779 00 Olomouc 9
- Marie Kašparová, Dělnická č.p. 548/7, Neředín, 779 00 Olomouc 9
- Zdeněk Krejčí, Akátová č.p. 75, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Jana Spurná, tř. Svornosti č.p. 899/55, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
- Jiří Spurný, tř. Svornosti č.p. 899/55, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9

Vzhledem k tomu, že záměr leží v území, kde je vydán územní plán, je toto oznámení doručováno v souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona, ve znění účinném do 31.12.2012 a s odkazem na přechodná ustanovení Čl.II odst. 14 zákona č. 350/2012 Sb. hlavním účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě a vedlejším účastníkům řízení veřejnou vyhláškou.

Upozornění pro žadatele:

Dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je nutné uhradit správní poplatek podle položky č.18, písm. a), který činí **1000,-Kč**. Platbu je možno provést hotově v pokladně Městského úřadu Šternberk, Opavská 1, Šternberk, přízemí (provozní doba Po a St 8:00-11:30 a 12:30-17:00hod., ÚT a Čt 9:30–11:30 a 12:30– 14:00hod.) nebo převodem z účtu na účet: 19-1801688399/0800, variabilní symbol 9138, specifický symbol 118012. Doklad o zaplacení poplatku předložte stavebnímu úřadu ke kontrole. Nezaplacení správního poplatku v uvedené lhůtě je důvodem k neprovedení správního úkonu dle § 6 odst. 3 zákona o správních poplatcích s následným zastavením řízení dle § 6 odst. 1 uvedeného zákona.

Ing. Robert Černocký
vedoucí stavebního odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředních deskách Městského úřadu Šternberk, Obecního úřadu Hlušovice a způsobem umožňující dálkový přístup (§25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejky)

1. Ing. Pavel Novák, U Potoka 240, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice,
Ing. Andrea Nováková, U Potoka 240, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice,
které oba zastupuje MgA. Ing. arch. Lukáš Blažek, Ječmen studio, IČ 73951455, Šubova 252/33,
Chválkovice, 779 00 Olomouc 9
2. Obec Hlušovice, IDDS: fn9bk77

účastníci dle § 85 odst. 2 stavebního zákona uvedené v bodu 3 tohoto oznámení - veřejnou vyhláškou

dotčené orgány

4. Magistrát města Olomouce, IČO 00299308, odbor životního prostředí, IDDS: kazbzri

ostatní

5. Obecní úřad Hlušovice, Hlavní č.p. 36, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice (úřední deska)
6. Městský úřad Šternberk, odbor vnitřních věcí (úřední deska), Horní náměstí č.p. 78/16, 785 01 Šternberk 1
7. spis