

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠTERNBERK

odbor stavební

Horní náměstí č.p. 78/16, 785 01 Šternberk

Č.j.: MEST 11636/2013

Šternberk dne 06.05.2013

Sp.zn.: OS 49/2013 sen

Spisový znak - 330, skartační znak/skartační lhůta - V/5

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Bc. Petr Šenk, stavební technik stavebního odboru

tel.: 585086408, e-mail: senk@sternberk.cz

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Robert Černocký, vedoucí stavebního odboru

tel.: 585086400, e-mail: cernocky@sternberk.cz



MESTX00AJ4QF

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

(veřejnou vyhláškou)

Výroková část:

Odbor stavební Městského úřadu ve Šternberku, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 111 stavebního zákona ve znění účinném ke dni 31.12.2013 žádost o stavební povolení, kterou dne 13.12.2012 podala právnická osoba

Stavatelství Pospíšil s.r.o., IČ 25844610, se sídlem Na Zákopě 452/1a, 773 00 Olomouc

(dále jen "stavebník")

a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 115 stavebního zákona ve znění účinném ke dni 31.12.2013

s t a v e b n í p o v o l e n í

na trvalou stavbu:

budovy školicího střediska ul. U Potoka v obci Hlušovice

na pozemku parc. č. 330/175 (orná půda) v katastrálním území Hlušovice

(dále jen "stavba"),

na kterou bylo vydáno stavebním úřadem územní rozhodnutí č. 43/11 dne 31.10.2011 č.j. MEST 32129/2011 Sp.zn.: OS 642/2011 pir.

Jednoduchý popis stavby:

Jedná se o budovu školicího střediska, která bude přízemní, nepodsklepená s podkrovím, zděná, půdorysné rozměry 12,00 x 15,00m, střecha bude sedlová, max. výška hřebene 7,750m, ± 0,000 = 217,000m.n.m. Bpv. Dispozice: 1.NP – učebna se schodištěm do podkroví, chodba, denní místnost, úklidová komora, WC personál, chodba, WC ženy s předsíní, WC muži s předsíní, WC pro imobilní, technická místnost; podkroví – sklad učebních pomůcek (veřejně nepřístupný).

Pitná voda bude zajištěna ze stávající studny na pozemku parc.č. 330/175, katastrální území Hlušovice. Splaškové vody budou odvedeny kanalizační přípojkou s napojením do stávající sběrné jímky splaškové kanalizace na pozemku parc.č. 330/175, katastrální území Hlušovice. Dešťové vody budou částečně odvedeny kanalizační přípojkou z PVC DN 150 do stávající dešťové kanalizace, která probíhá pod přilehlou komunikací na pozemku parc.č. 330/114, katastrální území Hlušovice a částečně do retenční nádrže pro dešťovou vodu o objemu 3,3 m³. Zásobování objektu elektrickou energií bude zajištěno novou přípojkou, které bude předcházet přeložka stávající přípojkové skříně.

Nově bude PS s elektroměrem umístěna na fasádě stavby školicího střediska. Vytápění objektu a příprava teplé užitkové vody bude tepelným čerpadlem systém vzduch – voda. Příjezd k objektu bude ze stávající veřejné účelové komunikace na pozemku parc.č. 330/114, katastrální území Hlušovice, pro parkování je navrženo 10 parkovacích stání. Stávající oplocení z drátěného pletiva bude v místě nových podélných stání posunuto směrem do pozemku parc.č. 330/28, katastrální území Hlušovice (pozn. předmětem stavebního řízení je stavba školicího střediska samotná, umístění souvisejících staveb bylo řešeno v územním řízení a v tomto popisu jsou zmíněny pouze pro úplnost řešení dané stavby).

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Jan Teplý a ověřil Ing. arch. Ctirad Kolář, autorizovaný architekt ČKA 00 6332; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) vytýčení prostorové polohy stavby
 - b) provádění základových pasů
 - c) provádění ztužujících železobetonových věnců
 - d) pokládání nosných prvků stropní konstrukce
 - e) provádění krovu
 - f) dokončení stavby
4. Stavba bude dokončena do 3 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna způsobem dodavatelsky stavebníkem, který je stavebním podnikatelem ve smyslu § 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona.
6. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku parc.č. 330/28 (orná půda), 330/175 (orná půda), dále bude součástí staveniště i místo odběru vody z budovy na pozemku parc.č. 330/168 (zastavěná plocha a nádvoří), vše v katastrálním území Hlušovice.
7. V souladu s ust. § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů je souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF k nezemědělským účelům ze dne 19.5.2011, č.j.: SMOI/ŽP/55/3942/2011/Po, který vydal Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, oddělení péče o krajinu a zemědělství, závaznou součástí tohoto rozhodnutí a stanovuje tyto podmínky:
 - platnost souhlasu je totožná s platností tohoto rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodloužením její platnosti.
 - tento souhlas neopravňuje žadatele k zahájení výstavby. Odnětí půdy ze ZPF nabude účinnosti až po nabytí právní moci stavebního povolení, popř. ve lhůtě v něm uvedené. Za trvalé odnětí půdy ze ZPF je žadatel povinen v souladu s ust. § 11 zákona uhradit jednorázový odvod finanční částky do státního rozpočtu ČR (75% z celkové částky), Státního fondu ŽP ČR (15% z celkové částky) a na účet obce, v jejímž katastru se odnímaná půda nachází (10% z celkové částky), ve smyslu novely zákona č. 402/2010 Sb., o změně některých zákonů. Konkrétní výše odvodů a způsob jejich platby budou upřesněny v rozhodnutí, které podle § 11 vydá zdejší odbor ŽP Magistrátu města Olomouce přímo v návaznosti na pravomocné stavební povolení. Při výpočtu konkrétní výše odvodů v závislosti na odnímané výměře se bude vycházet z částky ve výši 2 216 000,- Kč za 1 ha odnímané půdy.
 - v souladu s ustanovením § 8 odst. 1 zákona provede ten, v jehož prospěch je souhlas udělován, na vlastní náklad skrývkou kulturní vrstvy půdy do hloubky 30cm a následně ji využije na sadové a terénní úpravy na stejném pozemku. Způsob provedení skrývky a její další manipulace bude prováděna v souladu s ust. § 10 odst. 2 vyhl.č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF. Termín provedení skrývky je závislý na nabytí právní moci stavebního povolení vydaného podle stavebního zákona. Splnění této povinnosti lze vymáhat ukládáním pokut ve smyslu ust. § 20 zákona.
 - Před zahájením stavby je žadatel povinen zajistit zřetelné vyznačení hranic záboru v terénu, aby nedocházelo k neoprávněnému záboru ZPF.

8. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Olomouce, odbor životního prostředí ze dne 14.02.2011, č.j.: SMOL/025610/2012/OZP/VH/Sko:
- požadujeme, aby s odpadem, který vznikne v rámci stavby, bylo nakládáno v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech) a prováděcími předpisy vydanými na jeho základě
 - nakládání se vznikajícími odpady zabezpečuje a zodpovídá za ně původce odpadů, tj. ten, při jehož činnosti odpad vzniká (např. zhotovitel stavby, provozovatel objektu apod.)
 - odpady budou tříděny a využitelné odpady byly přednostně předány k recyklaci a následnému využití. Odpady určené k recyklaci nesmí obsahovat nebezpečné složky a nesmí být znečištěné nebezpečnými látkami
 - nevyužitelné složky odpadů budou odstraněny prostřednictvím oprávněné osoby (např. na odpovídající skládce odpadů nebo v jiném zařízení k tomu určeném podle zákona o odpadech),
 - objekt bude mít vyčleněnou plochu pro umístění shromažďovacích nádob na odpady vznikající při provozu objektu, která bude dimenzovaná tak, aby počet nádob byl dostačující a nedocházelo k jejich přeplnění
 - doklady o využití a odstranění odpadů ze stavby budou součástí dokumentace předkládané k žádosti o užívání stavby
9. Po dokončení stavby si stavebník požádá dle § 122 stavebního zákona o vydání kolaudačního souhlasu k užívání dokončené stavby. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude doloženo: zpráva o revizi elektroinstalace; zpráva o revizi hromosvodu; zpráva o provedení a funkčnosti rozvodů vzduchotechniky; doklady o připojení stavby na sítě či rozvody technické infrastruktury (voda, kanalizace, NN); prohlášení o shodě na výrobky, materiály a konstrukce použité pro stavbu (§ 156 stavebního zákona); doklady o provedení zkoušek těsnosti u rozvodů kanalizace, vody, ústředního topení, retenční jímky; stavební deník; doklady o odstranění odpadů ze stavby; geometrický plán zaměření skutečného provedení stavby; kladná stanoviska k užívání stavby od dotčených orgánů Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje (dále jen „KHS“), Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje (dále jen „HZS“). Tyto stanoviska k trvalému užívání stavby budou vydána na základě splnění podmínek dotčených orgánů stanovených k užívání ve stanoviscích doložených k žádosti o stavební povolení a to v závazném stanovisku KHS ze dne 20.02.2012 č.j. KHSOL/926/2012; v závazném stanovisku HZS ze dne 22.02.2012 č.j. HSOL-774-2/2012. Dále také bude předložen kolaudační souhlas na stavbu veřejně přístupné komunikace: školící středisko v obci Hlušovice Komunikace – parkoviště povolenou Magistrátem města Olomouc, odborem stavebním, oddělením státní správy na úseku pozemních komunikací ze dne 28.01.2013 č.j. SMOI/OPK/79/4018/2012/Kr

Účastníkem řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění zákona č. 413/2005 Sb., (dále jen „správní řád“), je právnická osoba Stavitelství Pospíšil s.r.o., se sídlem Na Zákopě 452/1a, 773 00 Olomouc, na níž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu.

Odůvodnění:

Dne 13.12.2012 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení. Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno stavebním úřadem dne 31.10.2011 č.j. MEST 32129/2011 Sp.zn.: OS 642/2011 pir (nabytí právní moci dne 13.12.2011). Vzhledem k tomu, že žádost spolu s přílohami neobsahovala náležitosti stanovené právními předpisy pro posouzení dané stavby, stavební úřad vyzval stavebníka k doložení těchto chybějících podkladů ve stanovené lhůtě a stavební řízení přerušil. Dne 04.03.2013 stavebník požadované podklady doplnil.

Stavebník k žádosti o vydání stavebního povolení doložil následující doklady:

- kopii Smlouvy o provedení stavby mezi stavebníkem a vlastníky pozemku, na kterém bude stavba provedena ze dne 16.09.2012
- informace o parcelách,
- 3x projektovou dokumentaci stavby,
- územní rozhodnutí ze dne dne 31.10.2011 č.j. MEST 32129/2011 Sp.zn.: OS 642/2011 pir,

- posouzení hydrogeologických poměrů lokality se stávající kopanou studnou na pozemku parc.č. 330/175 v Hlušovicích zpracované oprávněnou osobou Ing. Jaroslavem Tylichem z.č. 101-12-20
- rozhodnutí Magistrátu města Olomouce, odboru životního prostředí ze dne 24.09.2012 č.j. SMOI/ŽP/55/3254/2012/Sm, kterým se mění rozhodnutí ve věci povolení k nakládání s vodami- spočívající ve zvýšení povoleného množství odebíraných vod z jímacího objektu – stávající studna umístěná na pozemku parc.č. 330/175, k.ú. Hlušovice, obec Hlušovice
- souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF k nezemědělským účelům ze dne 19.5.2011, č.j.: SMOI/ŽP/55/3942/2011/Po, který vydal Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, oddělení péče o krajinu a zemědělství
- stanovisko Magistrátu města Olomouce, odboru životního prostředí, oddělení péče o krajinu a zemědělství k PD – školící středisko ze dne 21.02.2012 č.j. SMOI/ŽP/55/924/2012/Ve
- závazné stanovisko Magistrátu města Olomouce, odboru životního prostředí ze dne 14.02.2012 č.j. SMOL/025610/2012/OZP/VH/Sko ke stavbě z hlediska ochrany vod a nakládání s odpady
- závazné stanovisko KHS ze dne 20.02.2012 č.j. KHSOL/926/2012
- závazné stanovisku HZS ze dne 22.02.2012 č.j. HSOL-774-2/2012
- informace o parcelách v místě stavby
- sdělení (souhlas) stavebníka, že je vlastníkem řadu dešťové a splaškové kanalizace, na kterou bude stavba napojena
- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací spol. Telefónica Czech Republik, a.s. ze dne 25.11.2011 ke stavebnímu řízení
- kopii smlouvy o připojení odběrného zařízení k distribuční soustavě NN mezi právníckými osobami ČEZ Distribuce, a.s. a stavebníkem ze dne 09.03.2011
- vyjádření o existenci zařízení DS od spol. ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 02.12.2012
- vyjádření k existenci sítí od spol. RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 28.11.2011 ke stavebnímu řízení

Stavební úřad zajistil v dané věci dálkovým přístupem údaje z katastru nemovitostí a to LV č. 462, 549, 574 a kopii katastrální mapy znázorňující dotčené území.

Stavební úřad písemností ze dne 18.03.2013 č.j. MEST 7373/2013 oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, bylo oznámení zahájení řízení oznámeno formou veřejné vyhlášky (stavebníku jako jedinému účastníku řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu bylo doručováno do vlastních rukou).

Vzhledem k tomu, že předmětné stavební řízení nebylo pravomocně skončeno přede dnem nabytí účinnosti zákona č. 350/2012 Sb., kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb., o územní plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a některé související zákony, postupoval stavební úřad v řízení podle právní úpravy stavebního zákona ve znění účinném k 31.12.2012, tak jak je stanoveno v přechodných ustanovení čl. II odst. 14 zákona č. 350/2012 Sb.

Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona ve znění k 31.12.2012 upustil od ohledání na místě a ústního jednání, jelikož mu byly dobře známi poměry předmětné stavby z úřední činnosti související s místem stavby a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, současně stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení oznámení zahájení stavebního řízení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky či připomínky a dotčené orgány svá stanoviska. Současně účastníky řízení a dotčené orgány upozornil, že k později uplatněným námitkám, připomínkám popř. důkazům nebude přihlédnuto.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona ve znění k 31.12.2012 a zjistil, že jejím uskutečněním za splnění v rozhodnutí stanovených podmínek nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Dle § 111 odst. 1 stavebního zákona ve znění účinném k 31.12.2012: *Stavební úřad přezkoumá podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověří zejména, zda:*

a) *projektová dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací, s podmínkami územního rozhodnutí nebo územního souhlasu – projektová dokumentace (dále jen „PD“) je v souladu s územním plánem obce Hlušovice, což stavební zkoumal, již v uvedeném územním rozhodnutí: Soulad*

s Územním plánem Hlušovice, který vydalo Zastupitelstvo obce Hlušovice opatřením obecné povahy č. 1/2010 dne 21.12.2010, byl v řízení prokázán. Stavba školicího střediska se nachází v zastavitelných plochách – „plocha přestavby – OV 12“ s funkčním využitím „OV – občanské vybavení“. Hlavní využití jsou pozemky staveb pro vzdělávání a kulturu, sociální služby, zdravotní služby, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva, obchod, tělovýchovu a sport, ubytování, stravování, služby, vědu a výzkum a veřejná prostranství vč. komunikací, veřejné zeleně a drobné architektury. Podmínky pro prostorové uspořádání – výška zástavby viz plochy pro bydlení, objemově řešit tak, aby zástavba nekonkurovala stávajícím dominantám – kostelu, Obecnímu úřadu.

PD je zpracována v souladu s podmínkami územního rozhodnutí, které ve svém obsahu respektuje.

b) projektová dokumentace je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu – PD je úplná, přehledná a byla zpracována, resp. její správnost byla ověřena oprávněnou osobou Ing. arch. Ctíradem Kolářem, autorizovaným architektem ČKA 00 6332

c) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem – PD obsahuje zajištění příjezdu ke stavbě, dále také připojení na technickou a dopravní infrastrukturu. PD splňuje požadavky vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

d) předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány – PD respektuje požadavky dotčených orgánů KHS, HZS, Magistrátu města Olomouce, odboru životního prostředí, které ke stavebnímu řízení vydaly svá kladná závazná stanoviska s podmínkami. Tyto podmínky pak řeší přímo samotná PD nebo jsou obsahem podmínek tohoto rozhodnutí. Podmínka uvedená pod č. 13 byla splněna doložením rozhodnutí Magistrátu města Olomouce, odboru životního prostředí ze dne 24.09.2012 čj. SMOI/ŽP/55/3254/2012/Sm, kterým se mění rozhodnutí ve věci povolení k nakládání s vodami - spočívající ve zvýšení povoleného množství odebíraných vod z jímacího objektu – stávající studna umístěná na pozemku parc.č. 330/175, k.ú. Hlušovice, obec Hlušovice. Podmínky, které byly stanoveny dotčenými orgány k užívání stavby, jsou uvedeny v poslední podmínce výrokové části, která jejich splnění váže na vydání kolaudačního souhlasu a to předložením kladných stanovisek dotčených orgánů k užívání stavby.

Další podmínky uvedené ve výrokové části tohoto rozhodnutí byly stanoveny v souladu s § 5 a § 6 vyhl. č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.

V průběhu stavebního řízení účastníci řízení neuplatnili návrhy či námítky v dané věci.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí za použití ustanovení právních předpisů.

Při vymezení okruhu účastníků stavebního řízení dle § 109 stavebního zákona dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší:

- dle odst. 1 písm. a) *stavebníku* právnické osobě Stavitelství Pospíšil s.r.o., IČ 25844610, Na Zákopě 452/1a, Chválkovice, 773 00 Olomouc,
- dle odst. 1 písm. c) *vlastníku pozemku* parc.č. 330/175 v katastrálním území Hlušovice, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, a to fyzickým osobám Ing. Tomáši Pospíšilovi a Zdeňce Pospíšilové, oba trvale bytem Záhumenní č.p. 86, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice. Těmto osobám přísluší současně i postavení účastníků řízení dle písm. d) jako vlastníků sousedního pozemku parc.č. 330/28, 330/168 (a stavby č.p. 271 na něm)
- dle odst. 1 písm. d) *vlastníku sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno*, a to:
 - vlastníků (spoluvlastníkům) pozemků parc.č. 330/99, 330/101, 330/114, 335 v k.ú. Hlušovice osobám:
 - Ing. Mojmír Bezečný, U Potoka č.p. 233, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
 - Ing. Marta Bezečná, U Potoka č.p. 233, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
 - Petr Nevτίpil, U Potoka č.p. 239, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
 - Ing. Jana Nevτίpilová, U Potoka č.p. 239, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
 - Ing. Jaromír Fajgl, U Potoka č.p. 219, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
 - Jana Fajglová, U Potoka č.p. 219, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
 - Radomír Kluka, U Potoka č.p. 235, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice

Šárka Žišková, U Potoka č.p. 235, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Alexandr Baron, U Potoka č.p. 243, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Petr Kudlák, U Potoka č.p. 254, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Pavla Kudláková, U Potoka č.p. 254, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Pavel Tůma, U Potoka č.p. 226, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Lumír Fojtík, U Potoka č.p. 224, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Ing. Pavel Sítko, U Potoka č.p. 247, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Mgr. Pavla Sítková, U Potoka č.p. 247, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Mgr. Dana Knappová, U Potoka č.p. 243, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Josef Dolínek, U Potoka č.p. 250, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Hana Dolínková, U Potoka č.p. 250, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Bohumil Směšný, Šternberská č.p. 77/31, Týneček, 779 00 Olomouc 9
Lenka Směšná, Šternberská č.p. 77/31, Týneček, 779 00 Olomouc 9
Lukáš Protivánek, U Potoka č.p. 241, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Vlastimil Ovčáčík, 6. května č.p. 109, 783 14 Bohuňovice
Ing. Ondřej Trochta, U Potoka č.p. 242, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Bc. Radka Trochtová, U Potoka č.p. 242, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Martina Ťažká, U Potoka č.p. 230, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Jiří Kraclík, U Potoka č.p. 225, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Michal Ťažký, U Potoka č.p. 230, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Pavel Švec, U Potoka č.p. 249, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Jana Samlíková, U Potoka č.p. 229, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Tomáš Štěpánek, U Potoka č.p. 260, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Lucie Štěpánková, U Potoka č.p. 260, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Pavel Bittner, U Potoka č.p. 265, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Jitka Bittnerová, U Potoka č.p. 265, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Vlastimil Nezval, U Potoka č.p. 263, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Veronika Nezvalová, U Potoka č.p. 263, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Radka Trtilová, Mišákova č.p. 454/16, Povel, 779 00 Olomouc 9
Tomáš Trtil, Mišákova č.p. 454/16, Povel, 779 00 Olomouc 9
Mgr. Pavel Háp, U Potoka č.p. 237, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Veronika Hápová, Josefa Beka č.p. 484/4, Slavonín, 783 01 Olomouc 18
Zdeněk Hrtoň, U Potoka č.p. 257, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Hana Hrtoňová, U Potoka č.p. 257, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Jiří Šiška, U Potoka č.p. 211, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Bohumila Šišková, U Potoka č.p. 211, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Aleš Gabryš, U Potoka č.p. 213, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Martina Husičková, U Potoka č.p. 238, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Jiří Juránek, U Potoka č.p. 259, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Zdeňka Juránková, U Potoka č.p. 259, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
MUDr. Karel Huml, U Potoka č.p. 266, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
MUDr. Iveta Humlová, U Potoka č.p. 266, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Stanislav Příkazský, U Potoka č.p. 227, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Jan Trnavský, U Potoka č.p. 217, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Jana Trnavská, U Potoka č.p. 217, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
David Kobylík, Balbínova č.p. 364/15, Hejčín, 779 00 Olomouc 9
Jana Kobylíková, Balbínova č.p. 364/15, Hejčín, 779 00 Olomouc 9
Jiří Urbiš, U Potoka č.p. 214, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Ivona Urbišová, U Potoka č.p. 214, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
David Řehák, U Potoka č.p. 261, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Bc. Martina Řeháková, U Potoka č.p. 261, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Ing. Karel Tyrála, U Potoka č.p. 220, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Urszula Tyrála, U Potoka č.p. 220, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Ing. Jiří Prek, U Potoka č.p. 236, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Dagmar Preková, U Potoka č.p. 236, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
RNDr.Ph.D. David Friedecký, U Potoka č.p. 228, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Mgr. Petra Friedecká, U Potoka č.p. 228, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Miroslav Čapka, U Potoka č.p. 262, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice

Eva Vacková, U Potoka č.p. 216, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Ing. Karel Kalus, U Potoka č.p. 218, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Olga Kalusová, U Potoka č.p. 218, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Milan Skřivánek, U Potoka č.p. 212, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Alenka Skřivánková, U Potoka č.p. 212, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Ing. Radovan Sítek, Hlubčická č.p. 484/118, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov 1
Pavel Novák, U Potoka č.p. 215, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Ivana Nováková, U Potoka č.p. 215, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Alois Halaška, Okružní č.p. 4725, 760 05 Zlín 5
DiS. Richard Bednář, U Potoka č.p. 221, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Povodí Moravy, s.p.

- vlastníkům staveb inženýrských sítí vedených na sousedním pozemku parc.č. 330/114 v k.ú. Hlušovice, v jejichž ochranném pásmu se bude nacházet zařízení staveniště, a to právníckým osobám RWE Distribuční služby, s.r.o. a ČEZ Distribuce, a. s.

Stavební úřad dále dospěl k závěru, že dalšími účastníky tohoto řízení (mimo těch, se kterými bylo v tomto řízení jednáno), nejsou vlastníci či uživatelé dalších okolních pozemků a staveb v sousedství. Tímto rozhodnutím povolená stavba a se jich svým charakterem a rozsahem nedotkne. Ve smyslu ustanovení § 123 občanského zákoníku je obsah vlastnického práva tvořen oprávněním předmět svého vlastnictví držet, užívat, požívat jeho plody a užítky a nakládat s ním v mezích zákona, přičemž toto rozhodnutí povolení stavby by vlastníkům či uživatelům dalších okolních pozemků a staveb v sousedství stavby ve výkonu takovýchto oprávnění nebránilo.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 81 správního řádu odvolání, které musí mít náležitosti dle § 37 odst. 2 správního řádu a dále musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Stavebního úřadu Městského úřadu Šternberk. O odvolání rozhoduje Odbor strategického rozvoje Krajského úřadu Olomouckého kraje. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek, v jehož důsledku nenastává právní moc rozhodnutí, vykonatelnost, ani jiné právní účinky.

Ing. Robert Černocký
vedoucí stavebního odboru

otisk úředního razítka

Poplatek: správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění účinném k 31.12.2012, stanovený podle položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000,-Kč, sazebníku správních poplatků byl uhrazen.

Obdrží:

žadatel (datová schránka)

1. Stavitelství Pospíšil s.r.o., IDDS: atd4ipd

ostatní

2. Obecní úřad Hlušovice, Hlavní 36, 783 14 Bohuňovice

3. Městský úřad Šternberk, odbor vnitřních věcí, Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk

4. spis

Vzhledem k tomu, že se v daném případě jedná o řízení s velkým počtem účastníků (dle § 144 odst. 1 správního řádu se jedná o řízení s více než 30 účastníky) **doručuje se** dle § 144 správního řádu toto **rozhodnutí účastníkům řízení, vyjma žadatele (stavebníka), veřejnou vyhláškou**. Žadateli (stavebníku) jako jedinému účastníku řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu je doručováno do vlastních rukou.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15-ti dnů na úředních deskách Městského úřadu Šternberk a Obecním úřadu obce Hlušovice. Toto rozhodnutí se zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup (na webových stránkách www.sternberk.eu). Patnáctým dnem po vyvěšení (u správního orgánu, který písemnost vydal) se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.