

# M Ě S T S K Ý   Ú Ř A D   Š T E R N B E R K

## odbor stavební

Horní náměstí č.p. 78/16, 785 01 Šternberk

Č.j.: MEST 1314/2012

Šternberk dne 10.1.2012

Sp.zn.: OS 24/2012 pir

Spisový znak - 328.3, skartační znak/skartační lhůta - A/5

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení:

Marta Pirliomová

tel.: 585086404, e-mail: pirliomova@sternberk.cz

Oprávněná úřední osoba pro podepisování:

Ing. Robert Černocký

tel.: 585086400, e-mail: cernocky@sternberk.cz



MESTX0089SHK

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ (veřejnou vyhláškou)

**Bořivoj Petru, Jablonského 12/98, Klášterní Hradisko, 779 00 Olomouc 9,**

**Šárka Petru, Jablonského 12/98, Klášterní Hradisko, 779 00 Olomouc 9**

(dále jen "žadatel") podal dne 2.1.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**„kopaná studna včetně výtlačného potrubí“**

**k budoucímu rodinnému domu v obci Hlušovice**

na pozemku parc. č. 301/140 (orná půda) v katastrálním území Hlušovice.

*Záměr řeší umístění kopané studny včetně výtlačného potrubí jako zdroje užitkové vody pro budoucí rodinný dům a zahradu na pozemku parcela číslo 301/140 v katastrální území Hlušovice. Studna bude provedena z betonových skruží TBH 1000 do hloubky 6,00m od stávajícího terénu. Bude vyvedena 0,50m nad terén a zakryta studničním betonovým poklopem. Terén v okolí studny bude upraven ve spádu 2% od okraje skruží, okolí studny bude do vzdálenosti 2,00m provedeno v nepropustné úpravě. Výtlačné potrubí bude provedeno z potrubí PP, DN 1“, délka 12,00m.*

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Odbor stavební Městského úřadu ve Šternberku, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

**29. února 2012 (středa) v 15:30 hodin**

**se schůzkou pozvaných na odboru stavebním, Městský úřad ve Šternberku, Horní náměstí č.p. 57/9, 785 01 Šternberk.**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor stavební Městského úřadu ve Šternberku, nejlépe v návštěvní dny - pondělí a středa od 08:00 do 11:30 a od 12:30 do 17:00 hodin, budova Horní náměstí č.p. 57/9).

### **Poučení:**

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem

nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Informace o záměru v území a o podání žádosti o vydání územního rozhodnutí obsahuje dle § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb.:

- a) identifikační údaje o žadateli podle § 37 odst. 2 správního řádu,
- b) předmět územního řízení s jeho stručnou charakteristikou,
- c) parcelní čísla dotčených pozemků,
- d) údaj, zda předmět územního řízení vyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí,
- e) místo a čas veřejného ústního jednání, případně spojeného s místním šetřením,
- f) upozornění, že námitky, závazná stanoviska a připomínky mohou účastníci řízení, dotčené orgány a jiné osoby uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak že se k nim nepřihlíží.

Součástí informace je grafické vyjádření záměru, které tvoří situační výkres předmětu územního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí, zejména vzdálenosti od sousedních pozemků a staveb na nich, případně též znázornění vzhledu záměru.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavební úřad stanovuje okruh účastníků dle § 85 stavebního zákona následovně:  
účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona – hlavní účastníci:

*1. žadatel*

- Bořivoj Petrů, Jablonského č.p. 12/98, Klášterní Hradisko, 779 00 Olomouc 9
- Šárka Petrů, Jablonského č.p. 12/98, Klášterní Hradisko, 779 00 Olomouc 9

*2. obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn*

- Obec Hlušovice, Hlušovice č.p. 36, 783 14 Bohuňovice

účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona – vedlejší účastníci:

*3. vlastník pozemku či staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno –*

- Ing. Tomáš Pospíšil, Záhumenní č.p. 86, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Zdeňka Pospíšilová, Záhumenní č.p. 86, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Miroslav Vjatrák, Hlušovice č.p. 201, 783 14 Bohuňovice
- Jan Srovnalík, Hlušovice č.p. 207, 783 14 Bohuňovice
- MUDr. Filip Čtvrtlík, Hlušovice č.p. 202, 783 14 Bohuňovice
- Mgr. Ludmila Čtvrtlíková, Hlušovice č.p. 202, 783 14 Bohuňovice
- Denisa Bonaventurová, Hlušovice č.p. 210, 783 14 Bohuňovice
- Jiří Nepožitek, Hlušovice č.p. 203, 783 14 Bohuňovice
- Iva Laštůvková, Hlušovice č.p. 203, 783 14 Bohuňovice
- Martin Zatloukal, Hlušovice č.p. 209, 783 14 Bohuňovice
- Zuzana Zatloukalová, Hlušovice č.p. 209, 783 14 Bohuňovice
- Mgr. Martina Pálušová, Hlušovice č.p. 208, 783 14 Bohuňovice
- Roman Bartoník, Hlušovice č.p. 205, 783 14 Bohuňovice
- Leoš Petrák, Hlušovice č.p. 210, 783 14 Bohuňovice
- Bc. Patrik Poledna, gen. Píky č.p. 299/10, Řepčín, 779 00 Olomouc 9

- Marek Jehlář, Revoluční č.p. 1236/12, 795 01 Rýmařov
- Miroslava Jehlářová, Revoluční č.p. 1236/12, 795 01 Rýmařov
- Pavlína Srovnalíková, Hlušovice č.p. 207, 783 14 Bohuňovice
- MUDr. Jiří Straka, Hlušovice č.p. 204, 783 14 Bohuňovice
- Michaela Straková, Hlušovice č.p. 204, 783 14 Bohuňovice
- Michael Golda, Evaldova 1882/42, 787 01 Šumperk
- Stavitelství Pospíšil, s.r.o., na Zákopě 452/1a, 779 00 Olomouc

Vzhledem k tomu, že záměr leží v území, kde je vydán územní plán, je toto oznámení doručováno v souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona hlavním účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě a vedlejším účastníkům řízení veřejnou vyhláškou.

Ing. Robert Černocký  
vedoucí stavebního odboru

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředních deskách Městského úřadu Šternberk a Obecního úřadu Hlušovice a způsobem umožňující dálkový přístup (§25 odst. 2 správního řádu).**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

#### **Obdrží:**

účastníci dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejky)

- Bořivoj Petřů, Jablonského č.p. 12/98, Klášterní Hradisko, 779 00 Olomouc 9
- Šárka Petřů, Jablonského č.p. 12/98, Klášterní Hradisko, 779 00 Olomouc 9
- Obec Hlušovice, IDDS: fn9bk77

účastníci dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou

- Ing. Tomáš Pospíšil, Záhumenní č.p. 86, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Zdeňka Pospíšilová, Záhumenní č.p. 86, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Miroslav Vjatrák, Hlušovice č.p. 201, 783 14 Bohuňovice
- Jan Srovnalík, Hlušovice č.p. 207, 783 14 Bohuňovice
- MUDr. Filip Čtvrtlík, Hlušovice č.p. 202, 783 14 Bohuňovice
- Mgr. Ludmila Čtvrtlíková, Hlušovice č.p. 202, 783 14 Bohuňovice
- Denisa Bonaventurová, Hlušovice č.p. 210, 783 14 Bohuňovice
- Jiří Nepožitek, Hlušovice č.p. 203, 783 14 Bohuňovice
- Iva Laštůvková, Hlušovice č.p. 203, 783 14 Bohuňovice
- Martin Zatloukal, Hlušovice č.p. 209, 783 14 Bohuňovice
- Zuzana Zatloukalová, Hlušovice č.p. 209, 783 14 Bohuňovice
- Mgr. Martina Pálušová, Hlušovice č.p. 208, 783 14 Bohuňovice
- Roman Bartoník, Hlušovice č.p. 205, 783 14 Bohuňovice
- Leoš Petrák, Hlušovice č.p. 210, 783 14 Bohuňovice
- Bc. Patrik Poledna, gen. Píky č.p. 299/10, Řepčín, 779 00 Olomouc 9
- Marek Jehlář, Revoluční č.p. 1236/12, 795 01 Rýmařov
- Miroslava Jehlářová, Revoluční č.p. 1236/12, 795 01 Rýmařov

- Pavlína Srovnalíková, Hlušovice č.p. 207, 783 14 Bohuňovice
- MUDr. Jiří Straka, Hlušovice č.p. 204, 783 14 Bohuňovice
- Michaela Straková, Hlušovice č.p. 204, 783 14 Bohuňovice
- Michael Golda, Evaldova 1882/42, 787 01 Šumperk
- Stavitelství Pospíšil, s.r.o., na Zákopě 452/1a, 779 00 Olomouc

dotčené orgány

- Magistrát města Olomouce, IČ 00299308, odbor životního prostředí, IDDS: kazbzri
- Magistrát města Olomouce, IČ 00299308, odbor koncepce a rozvoje, IDDS: kazbzri

ostatní

- Městský úřad Šternberk, odbor vnitřních věcí (úřední deska), Horní náměstí č.p. 78/16, 785 01 Šternberk I
- Obecní úřad Hlušovice (úřední deska), Hlušovice č.p. 36, 783 14 Bohuňovice
- spis