

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D Š T E R N B E R K

odbor stavební

Horní náměstí č.p. 78/16, 785 01 Šternberk

Č.j.: MEST 28460/2011

Šternberk dne 29.09.2011

Sp.zn.: OS 815/2011 sen

Spisový znak - 330, skartační znak/skartační lhůta - V/5

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Petr Šenk, stavební technik stavebního odboru
tel.: 585086408, e-mail: senk@sternberk.cz

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Robert Černocký, vedoucí stavebního odboru
tel.: 585086400, e-mail: cernocky@sternberk.cz



MESTX007NKZ1

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O DODATEČNÉM POVOLENÍ STAVBY

(veřejnou vyhláškou)

Odbor stavební Městského úřadu Šternberk, jako **stavební úřad** příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), **oznamuje na základě podané žádosti Aloise Halašky**, Okružní č.p. 4725, 760 05 Zlín 5 (dále jen „žadatel“), zastoupený v daném řízení Petrou Mandátovou Drápkovou, Smrčkova č.p. 403/18, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, **o dodatečné povolení stavby** ze dne 15.07.2011 a náležitých podkladů, účastníkům řízení **zahájení řízení** podle ust. § 44 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), ve smyslu ust. § 129 odst. 3 stavebního zákona, **o dodatečném povolení dokončených staveb:**

- 1) stavby „drátěného“ plotu v délce 30,5 m, výšce 1,7 m (výška ocelových sloupků) **jihovýchodní hranice pozemku parcela číslo 330/104 (orná půda) u stávajícího rodinného domu č.p. 222 v obci Hlušovice**
- 2) stavby „drátěného“ plotu v délce 9,9 m a výšce 1,7 m (výška ocelových sloupků) **na pozemku parcela číslo 330/104 v linii severovýchodní strany stávajícího rodinného domu č.p. 222 na pozemku parcela číslo 330/103 v obci Hlušovice**
- 3) stavby zpevněných rozptylových ploch (chodníku 14 m², dopravního napojení 19 m²) **v rozsahu 33 m² na pozemku parcela číslo 330/104 z východní a jižní strany stávajícího rodinného domu č.p. 222 na pozemku parcela číslo 330/103 v obci Hlušovice**

(dále jen „stavby“),

provedených bez povolení či opatření stavebního úřadu.

Jednoduchý popis staveb

- 1) *jedná se o klasický drátěný plot výšky 1,7 m (od nivelety stávajícího terénu po nejvyšší bod ocelových nosných sloupků) tvořený ocelovými sloupky uchycených do betonových patek, drátěným pletivem a betonovou obrubou výšky cca 0,1 m mezi spodní částí pletiva a terémem. Plot je proveden v celé délce jihovýchodní hranice pozemku parc.č. 330/104 (dále jen “pozemek stavby”).*
- 2) *plot stejného provedení jako v v bodě 1) s tím, že se jedná o dvě samostatné části a to část od severního rohu RD č.p. 222 k severozápadní hranici pozemku stavby v délce 4,9 m a část od východního rohu RD č.p. 222 k jihovýchodní hranici pozemku stavby v délce 4,9 m tvořený převážně bránou a brankou do zahradní části pozemku stavby.*
- 3) *Zpevněné rozptylové plochy jsou tvořeny betonovou zámkovou dlažbou loženou do šterkového lože mezi betonovými obrubami. Plocha dopravního napojení 19 m² se nachází u východního rohu rodinného domu (dále jen „RD“) č.p. 222 mezi stávající účelovou komunikací na pozemku parcela*

číslo 330/114 a oplocením uvedeným v bodě 2) „východní část“. Plocha je nepravidelného půdorysu o max. straně 6,7 m, šířka 3 m. Zpevněná plocha chodníku navazuje na plochu dopravního napojení, je vedena podél jihovýchodní strany RD č.p. 222 s odstupem 0,5 m v délce 11,2 m a láme se u jižního rohu RD, dále pokračuje v délce 2,9 m ke stávající zpevněné ploše terasy RD. Šířka chodníku mezi betonovými obrubami činí 1,1 m.

Doloženou žádostí o dodatečné povolení stavby a přiloženými podklady žadatel prokázal soulad staveb s ustanovením § 129 odst. 2 stavebního zákona, což je základním předpokladem pro zahájení řízení o dodatečném povolení staveb.

V řízení o dodatečném povolení stavby stavební úřad postupuje podle § 111 až 115 stavebního zákona. Stavební úřad v souladu s § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě, jelikož jsou mu dobře známi poměry předmětných staveb z provedené kontrolní prohlídky na místě staveb a žádost o dodatečné povolení spolu s přílohami poskytuje dostatečný podklad pro jejich posouzení a zjištění odpovídajícího skutkového stavu, o kterém nejsou důvodné pochybnosti.

Stavební úřad určuje dle § 112 stavebního zákona v souladu s § 129 odst. 2 stavebního zákona **lhůtu 10 dnů, do kdy mohou účastníci řízení uplatnit své námítky, připomínky popř. důkazy a dotčený orgán závazná stanoviska ve věci vedeného řízení.** Současně účastníky řízení i dotčený orgán upozorňuje, že k později uplatněným námítkám, připomínkám popř. důkazům resp. závazným stanoviskům nebude přihlédnuto. Tím to je také dána účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu. Po uplynutí uvedené lhůty bude vydáno rozhodnutí v dané věci.

Účastník řízení může ve smyslu § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti předmětu vedeného řízení tj. daným stavbám, včetně předložených podkladů pro rozhodnutí, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastníci řízení a jejich zástupci mají právo dle § 38 odst. 1. správního řádu nahlížet do spisu tj. podkladů pro rozhodnutí u místně i věcně příslušného správního orgánu, v daném případě na Městském úřadu ve Šternberku, odboru stavebním, Horní náměstí č.p. 57/9 (nejlépe v návštěvní dny - pondělí a středa od 08:00 do 11:30 a od 12:30 do 17:00 hodin), a to i v případě, že je rozhodnutí ve věci již v právní moci.

Upozornění pro žadatele:

Ve výše uvedené lhůtě je žadatel povinen zaplatit **správní poplatek** dle položky 17 odst. 1 písm. g) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, který činí **300 Kč**. Platbu je možné provést hotově v pokladně MěÚ Šternberk, Opavská 1, přízemí (provozní doba PO a ST 8:00 – 11:30 a 12:30 – 17:00 hod. a ÚT a ČT 9:30 – 11:30 a 12:30 – 14:00 hod.), poštovní poukázkou nebo převodem z účtu na účet č.: 19-1801688399/0800, variabilní symbol 9138, specifický symbol 08152011. Nezaplacení správního poplatku v uvedené lhůtě je důvodem k neprovedení správního úkonu podle § 6 odst. 3 zákona o správních poplatcích (*dodatečné povolení nebude vydáno*) a proto podle § 6 odst. 1 tohoto zákona bude zahájené řízení zastaveno.

Doklad o zaplacení správního poplatku předložte stavebnímu úřadu ke kontrole (např. osobně, emailem, poštou).

Při vymezování okruhu účastníků správního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší:

- dle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu žadateli o dodatečné povolení staveb Aloisu Halaškovi, Okružní č.p. 4725, 760 05 Zlín 5, který je současně vlastníkem projednávaných staveb i pozemku parcela číslo 330/104 (orná půda), na kterém jsou stavby provedeny; dále mezního pozemku parcela číslo 330/103 a stavby rodinného domu na něm,
- dle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu osobám, které mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech, v tomto případě se jedná:
 - o osoby mající vlastnická práva k sousedním mezním pozemkům vůči pozemku s projednávanými stavbami a to pozemku parcela číslo 330/114 (orná půda), pozemku parcela číslo 330/105 (orná půda), 330/101 (orná půda), vše k.ú. Hlušovice, jedná se o fyzické osoby:

- Ing. Marta Bezecná, Hlušovice č.p. 233, 783 14 Bohuňovice
- Ing. Mojmír Bezecný, Hlušovice č.p. 233, 783 14 Bohuňovice
- Pavel Bittner, Kožušany-Tážaly č.p. 3, 783 75 Dub nad Moravou
- Jitka Bittnerová, Kožušany-Tážaly č.p. 3, 783 75 Dub nad Moravou
- Miroslav Čapka, Hlušovice č.p. 262, 783 14 Bohuňovice
- Josef Dolínek, Hlušovice č.p. 250, 783 14 Bohuňovice
- Hana Dolínková, Hlušovice č.p. 250, 783 14 Bohuňovice
- Lumír Fojtík, Hlušovice č.p. 224, 783 14 Bohuňovice
- RNDr.Ph.D. David Friedecký, Hlušovice č.p. 228, 783 14 Bohuňovice
- Mgr. Petra Friedecká, Hlušovice č.p. 228, 783 14 Bohuňovice
- Aleš Gabryš, Hlušovice č.p. 213, 783 14 Bohuňovice
- Mgr. Pavel Háp, U Potoka č.p. 237, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Zdeněk Hrtoň, Rožňavská č.p. 646/17, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9
- Hana Hrtoňová, Rožňavská č.p. 646/17, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9
- MUDr. Karel Huml, Svatoplukova č.p. 647/6, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1
- MUDr. Iveta Humlová, Svatoplukova č.p. 647/6, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1
- Martina Husičková, U Potoka č.p. 238, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Jiří Juránek, Hlušovice č.p. 259, 783 14 Bohuňovice
- Zdeňka Juránková, Hlušovice č.p. 259, 783 14 Bohuňovice
- Radomír Kluka, Herrmannova č.p. 436/4, Lazce, 779 00 Olomouc 9
- Šárka Kluková, U Potoka č.p. 235, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- David Kobylík, Trnkova č.p. 555/16, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9
- Jana Kobylíková, Buzulucká č.p. 147/8, Slavonín, 783 01 Olomouc 18
- Jiří Kraclík, Hlušovice č.p. 225, 783 14 Bohuňovice
- Václav Kuba, Hlušovice č.p. 221, 783 14 Bohuňovice
- Marcela Kubová, Hlušovice č.p. 221, 783 14 Bohuňovice
- Petr Kudlák, Černá Cesta č.p. 97/33, 779 00 Olomouc 9
- Pavla Kudláková, Černá Cesta č.p. 97/33, Klášterní Hradisko, 779 00 Olomouc
- František Michl, Školní 13, 751 03 Majetín
- Petr Nevtípil, U Potoka č.p. 239, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Ing. Jana Nevtípilová, U Potoka č.p. 239, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Vlastimil Ovčačík, 6. května č.p. 109, 783 14 Bohuňovice
- Ing. Jiří Prek, Hlušovice č.p. 236, 783 14 Bohuňovice
- Dagmar Preková, Hlušovice č.p. 236, 783 14 Bohuňovice
- Lukáš Protivánek, Hlušovice č.p. 241, 783 14 Bohuňovice
- Stanislav Příkazský, Hlušovice č.p. 227, 783 14 Bohuňovice
- David Řehák, Hlušovice č.p. 261, 783 14 Bohuňovice
- Bc. Martina Řeháková, Hlušovice č.p. 261, 783 14 Bohuňovice
- Ing. Radovan Sítek, Rumunská 11, 783 51 Olomouc 15
- Ing. Pavel Sítka, Hlušovice č.p. 247, 783 14 Bohuňovice
- Mgr. Pavla Sítková, Hlušovice č.p. 247, 783 14 Bohuňovice
- Milan Skřivánek, Hlušovice č.p. 212, 783 14 Bohuňovice
- Alenka Skřivánková, Hlušovice č.p. 212, 783 14 Bohuňovice
- Bohumil Směšný, Šternberská č.p. 77/31, Týneček, 779 00 Olomouc 9
- Lenka Směšná, Šternberská č.p. 77/31, Týneček, 779 00 Olomouc 9
- Jiří Šiška, Hlušovice č.p. 211, 783 14 Bohuňovice
- Bohumila Šišková, Hlušovice č.p. 211, 783 14 Bohuňovice
- Tomáš Štěpánek, Hlušovice č.p. 260, 783 14 Bohuňovice
- Lucie Štěpánková, Hlušovice č.p. 260, 783 14 Bohuňovice
- Pavel Švec, U Potoka č.p. 249, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Jan Trnavský, Polská č.p. 289/60b, 779 00 Olomouc 9
- Tomáš Trtil, Mišákova č.p. 454/16, Povel, 779 00 Olomouc 9
- Radka Trtilová, Mišákova č.p. 454/16, Povel, 779 00 Olomouc 9
- Pavel Tůma, Hlušovice č.p. 226, 783 14 Bohuňovice
- Jiří Urbiš, Hlušovice č.p. 214, 783 14 Bohuňovice
- Ivona Urbišová, Hlušovice č.p. 214, 783 14 Bohuňovice
- Eva Vacková, Hlušovice č.p. 216, 783 14 Bohuňovice
- Ing. Jaromír Fajgl, U Potoka č.p. 219, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice

Jana Fajglová, U Potoka č.p. 219, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Ing. Ondřej Trochta, U Potoka č.p. 242, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Bc. Radka Trochtová, U Potoka č.p. 242, 783 14 Hlušovice
Alexandr Baron, U Potoka č.p. 243, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Mgr. Dana Knappová, U Potoka č.p. 243, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Ing. Karel Kalus, U Morávky č.p. 408/17, Lazce, 779 00 Olomouc 9
Olga Kalusová, U Morávky č.p. 408/17, Lazce, 779 00 Olomouc 9
Vlastimil Nezval, U Potoka č.p. 263, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Veronika Nezvalová, U Potoka č.p. 263, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Pavel Novák, U Potoka č.p. 215, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Ivana Nováková, U Potoka č.p. 215, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Jana Trnavská, Polská č.p. 289/60b, 779 00 Olomouc 9
Veronika Háповá, U Potoka č.p. 237, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Martina Lounová, Denisova č.p. 308/17, 779 00 Olomouc 9
Michal Ťažký, Jívová č.p. 263, 783 16 Dolany u Olomouce

- dle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu osobám, které mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech, v tomto případě se jedná o osoby mající vlastnická či jiná práva ke stavbou zpevněné plochy dotčenému ochrannému pásmu vedení či rozvodům elektřiny, kanalizace, plynu v dané lokalitě a to:
 - právnická osoba Stavitelství Pospíšil s.r.o., IČ 25844610, Na Zákopě 452/1a, Chválkovice, 773 00 Olomouc (pozn. tato společnost je účastníkem řízení i z titulu spoluvlastníka pozemku parcela číslo 330/114)
 - právnická osoba ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 40502 Děčín
- dle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu osobám, které mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech, jedná se v daném případě o práva a povinnosti vyplývající z ust. § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona pro právnickou osobu Obec Hlušovice, IČ 00635677, Hlavní 36, 783 14 Bohuňovice, jelikož dodatečné povolení stavby má nahradit i územní rozhodnutí.

Vzhledem k tomu, že se v daném případě jedná o řízení s velkým počtem účastníků (dle § 144 odst. 1 správního řádu se jedná o řízení s více než 30 účastníky) doručuje se dle ust. § 144 správního řádu toto oznámení zahájení řízení o dodatečném povolení stavby účastníkům řízení, vyjma žadatele, veřejnou vyhláškou. Žadatelé jako jedinému účastníku řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu je doručováno do vlastních rukou.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15-ti dnů na úředních deskách Městského úřadu Šternberk a Obecním úřadu obce Hlušovice. Toto oznámení se zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup (na webových stránkách www.sternberk.eu). Patnáctým dnem po vyvěšení (u správního orgánu, který písemnost vydal) se písemnost považuje za doručenu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Ing. Robert Černocký
vedoucí stavebního odboru

Obdrží:

žadatel (dodejka)

1. Alois Halaška, Okružní 4725, 760 05 Zlín 5 zastoupený v řízení o dodatečném povolení stavby Petrou Mandátovou Drápkovou, Smrčkova 403/18, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

dotčený orgán

2. Magistrát města Olomouce, IČ 00299308, odbor životního prostředí, IDDS: kazbzri

ostatní

3. Obecní úřad Hlušovice, Hlavní 36, 783 14 Bohuňovice

4. Městský úřad Šternberk, odbor vnitřních věcí, Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk

5. spis