

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D Š T E R N B E R K

odbor stavební

Horní náměstí č.p. 78/16, 785 01 Šternberk

Č.j.: MEST 32129/2011

Šternberk dne 31.10.2011

Sp.zn.: OS 642/2011 pir

Spisový znak - 328.3, skartační znak/skartační lhůta - A/5

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení:

Marta Pirliomová

tel.: 585086404, e-mail: pirliomova@sternberk.cz

Oprávněná úřední osoba pro podepisování:

Ing. Robert Černocký

tel.: 585086400, e-mail: cernocky@sternberk.cz



MESTX007TXU1

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 43/11

(veřejnou vyhláškou)

Výroková část:

Odbor stavební Městského úřadu ve Šternberku, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 30.5.2011 podal

Stavitelství Pospíšil s.r.o., IČ 25844610, Na Zákopě 452/1a, Chválkovice, 779 00 Olomouc 9

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

„školící středisko v obci Hlušovice“

na pozemcích parc. č. 330/175 (orná půda), 330/28 (orná půda), 330/114 (orná půda), vše v katastrálním území Hlušovice tak, jak je zakresleno v situačním výkrese 1:250, který je součástí spisové dokumentace a bude dle ust. § 92 odst. 4 stavebního zákona po nabytí právní moci rozhodnutí ověřený zaslán žadateli.

Druh a účel umísťované stavby:

Záměr obsahuje umístění stavby školícího střediska na pozemku parc.č. 330/175, stavbu zpevněných ploch včetně parkovacích stání na pozemcích parc.č. 330/175, 330/28, stavbu přípojky dešťové kanalizace na pozemcích parc.č. 330/175, 330/114, stavbu přípojky splaškové kanalizace na pozemku parc.č. 330/175, stavbu přípojky NN na pozemku parc.č. 330/175 a stavbu výtlačného potrubí ze stávající studny na pozemku parc.č. 330/175, vše v katastrálním území Hlušovice. Stavba střediska bude přizemní, nepodsklepený objekt s podkrovím o půdorysných rozměrech 12,00 x 15,00m, zastřešení sedlovou střechou. Bude obsahovat 2 učebny, kancelář, sociální zázemí pro návštěvníky a pro personál. Pitná voda bude zajištěna ze stávající studny na pozemku parc.č. 330/175, katastrální území Hlušovice. Splaškové vody budou odvedeny kanalizační přípojkou s napojením do stávající sběrné jímky splaškové kanalizace na pozemku parc.č. 330/175, katastrální území Hlušovice. Dešťové vody budou částečně odvedeny kanalizační přípojkou z PVC DN 150 do stávající dešťové kanalizace, která probíhá pod přílehlou komunikací na pozemku parc.č. 330/114, katastrální území Hlušovice a částečně do retenční nádrže pro dešťovou vodu o objemu 3,3m³. Zásobování objektu elektrickou energií bude zajištěno novou přípojkou, které bude předcházet přeložka stávající přípojkové skříně. Nově bude PS s elektroměrem umístěna na fasádě stavby školícího střediska. Vytápění objektu a příprava teplé užitkové vody bude tepelným čerpadlem systém vzduch – voda. Příjezd k objektu bude ze stávající veřejné účelové komunikace na pozemku parc.č. 330/114, katastrální území Hlušovice, pro parkování je navrženo 10 parkovacích stání.

Stávající oplocení z drátěného pletiva bude v místě nových podélných stání posunuto směrem do pozemku parc.č. 330/28, katastrální území Hlušovice.

I. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba školícího střediska bude umístěna na pozemku parc.č. 330/175 ve vzdálenostech 5,50m až 3,85m od společné hranice s pozemkem parc.č. 330/28, ve vzdálenosti 3,00m od společné hranice s pozemkem parc. č. 330/114 a ve vzdálenosti 12,50m od společné hranice s pozemkem parc.č. 335, vše v katastrálním území Hlušovice tak, jak je zakresleno na ověřeném situačním výkrese.
2. Jako stavební pozemek se vymezuje pozemek parc.č. 330/175, katastrální území Hlušovice.
3. Objekt bude přízemní, nepodsklepený s podkrovím, půdorysné rozměry 12,00 x 15,00m, střecha bude sedlová, max.výška hřebene 7,750m, $\pm 0,000 = 217,000\text{m.n.m.}$ Bpv.
4. Zpevněné plochy budou umístěny před objektem školícího střediska na pozemku parc.č. 330/175, směrem ke společné hranici s komunikací na pozemku parc.č. 330/114 a západně od školícího střediska směrem ke společné hranici s pozemkem parc.č. 330/28, podélná stání budou umístěna podél společné hranice s komunikací na pozemcích parc.č. 330/28, 330/175 a ve vzdálenosti 0,40m od oplocení, vše v katastrálním území Hlušovice tak, jak je zakresleno na ověřeném situačním výkrese.
5. Stávající oplocení z drátěného pletiva bude v místě nových podélných stání odstraněno a umístěno nově na pozemku parc.č. 330/28 ve vzdálenosti 0,40m od parkovacích stání a ve vzdálenosti 2,40m od společné hranice s pozemkem parc.č. 330/114, vše v katastrálním území Hlušovice tak, jak je zakresleno na ověřeném situačním výkrese.
6. Dešťové vody z jihozápadní části střechy budou odvedeny přípojkou dešťové kanalizace s napojením do stávající dešťové kanalizace, která prochází komunikací a ze severovýchodní části střechy budou odvedeny do retenční nádrže pro dešťovou vodu o objemu $3,3\text{m}^3$, která bude dešťové vody v požadované kapacitě na pozemku zdržovat. Přípojka dešťové kanalizace bude umístěna na pozemcích parc.č. 330/175, 330/114 ve vzdálenosti 4,60m od východního rohu objektu školícího střediska a ve vzdálenosti 0,60 m od jihovýchodní stěny objektu školícího střediska. Retenční nádrž bude umístěna východně od objektu školícího střediska na pozemku parc.č. 330/175 ve vzdálenosti 2,750m na osu od severovýchodní stěny objektu školícího střediska a ve vzdálenosti 7,00 m na osu od společné hranice s pozemkem parc.č. 330/114, vše v katastrálním území Hlušovice tak, jak je zakresleno na ověřeném situačním výkrese.
7. Pitná voda bude ze stávající studny na pozemku parc.č. 330/175, výtlačné potrubí ze stávající studny na pozemku parc.č. 330/175 bude vedeno směrem severozápadním k objektu školícího střediska, bude umístěno na pozemku parc.č. 330/175 ve vzdálenosti 2,650m od severního rohu objektu školícího střediska, vše v katastrálním území Hlušovice tak, jak je zakresleno na ověřeném situačním výkrese.
8. Splaškové vody budou odvedeny do stávající splaškové tlakové kanalizace, přípojka splaškové kanalizace bude napojena do stávající kanalizační sběrné jímky na pozemku parc.č. 330/175. Přípojka splaškové kanalizace bude umístěna na pozemku parc.č. 330/175, bude vedena směrem severozápadním k objektu školícího střediska a zaústěna do objektu ve vzdálenosti 6,30m od severního rohu objektu školícího střediska, vše v katastrálním území Hlušovice tak, jak je zakresleno na ověřeném situačním výkrese.
9. Přípojka elektro bude napojena na stávající rozvody NN na pozemku parc.č. 330/175, bude provedena přeložka stávající přípojkové skříně vedení NN, nově bude umístěna na fasádě objektu školícího střediska. Přípojka elektro bude umístěna na pozemku parc.č. 330/175, bude vedena od stávající PS směrem k jižnímu rohu objektu školícího střediska, nová PS bude umístěna v jihozápadní stěně objektu školícího střediska ve vzdálenosti 0,850m od jižního rohu objektu, vše v katastrálním území Hlušovice tak, jak je zakresleno na ověřeném situačním výkrese.
10. Příjezd k objektu bude ze stávající přístupné veřejné účelové komunikace na pozemku parc.č. 330/114, katastrální území Hlušovice.
11. Vytápění objektu bude zajištěno tepelným čerpadlem, systém vzduch-voda, venkovní jednotka tepelného čerpadla bude umístěna při jihozápadní fasádě objektu školícího střediska tak, jak je zakresleno na ověřeném situačním výkrese.
12. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Olomouce, odbor stavební – oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací ze dne 15.7.2011, č.j.: SWMOI/OPK/79/2560/2011/Kr:

- Projektová dokumentace pro stavební povolení musí být zpracována v souladu s vyhl.č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.
 - Stavba bude realizována v souladu s vyhl.č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
 - Navržená parkovací stání musí být v souladu s ČSN 736056.
 - O povolení stavby komunikací je nutné požádat u zdejšího speciálního stavebního úřadu.
13. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Olomouce, odbor životního prostředí ze dne 26.4.2011, č.j.: SMOL/ŽP/55/2717/2011/Ga, Sk, Pol:
- Navrhovanou stavbou nesmí být negativně ovlivněny odtokové poměry v dané lokalitě a stabilita okolních objektů. Dešťové vody ze zpevněných ploch budou likvidovány takovým způsobem, aby nedošlo k podmáčení sousedních pozemků.
 - V dané lokalitě neexistuje vodovodní síť, zásobování objektu školícího střediska pitnou vodou a požární vodou je řešeno návrhem odběru vody ze stávající studny. Stavebník doloží v průběhu stavebního řízení platné povolení stavby a povolení k odběru podzemních vod z této studny. Povolení k odběru musí odpovídat co do množství, účelu i odběru pro nově vybudovaný objekt školícího střediska. Pokud tomu tak není, musí stavebník požádat o změnu povolení k nakládání – odběru podzemních vod zdejší vodoprávní úřad.
 - Kanalizační přípojka splaškové kanalizace musí být vybudována jako nepropustná, u kolaudace doloží stavebník doklad o zkoušce na nepropustnost.
 - Srážkové vody z parkovacího stání musí být zasakovány pouze přes zatravněný terén (např. pomocí vsakovacích průlehmů nebo příkopů), čímž dojde k jejich filtraci a biodegradaci případných stop znečištění ropnými látkami, protože zemina působí jako půdní filtr.
14. V souladu s ust. § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů je souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF k nezemědělským účelům ze dne 19.5.2011, č.j.: SMOI/ŽP/55/3942/2011/Po, který vydal Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, oddělení péče o krajinu a zemědělství, závaznou součástí tohoto rozhodnutí a stanovuje tyto podmínky:
- Souhlas je závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle stavebního zákona.
 - Platnost souhlasu je totožná s platností tohoto rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodloužením její platnosti.
 - Tento souhlas neopravňuje žadatele k zahájení výstavby. Odnětí půdy ze ZPF nabude účinnosti až po nabytí právní moci stavebního povolení, popř. ve lhůtě v něm uvedené. Za trvalé odnětí půdy ze ZPF je žadatel povinen v souladu s ust. § 11 zákona uhradit jednorázový odvod finanční částky do státního rozpočtu ČR (75% z celkové částky), Státního fondu ŽP ČR (15% z celkové částky) a na účet obce, v jejímž katastru se odnímaná půda nachází (10% z celkové částky), ve smyslu novely zákona č. 402/2010 Sb., o změně některých zákonů. Konkrétní výše odvodů a způsob jejich platby budou upřesněny v rozhodnutí, které podle § 11 vydá zdejší odbor ŽP Magistrátu města Olomouce přímo v návaznosti na pravomocné stavební povolení. Při výpočtu konkrétní výše odvodů v závislosti na odnímané výměře se bude vycházet z částky ve výši 2 216 000,- Kč za 1 ha odnímané půdy.
 - V souladu s ustanovením § 8 odst. 1 zákona provede ten, v jehož prospěch je souhlas udělován, na vlastní náklad skrývku kulturní vrstvy půdy do hloubky 30cm a následně ji využije na sadové a terénní úpravy na stejném pozemku. Způsob provedení skrývky a její další manipulace bude prováděna v souladu s ust. § 10 odst. 2 vyhl.č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF. Termín provedení skrývky je závislý na nabytí právní moci stavebního povolení vydaného podle stavebního zákona. Splnění této povinnosti lze vymáhat ukládáním pokut ve smyslu ust. § 20 zákona.
 - Tímto souhlasem zůstávají nedotčena majetková práva vlastníků pozemků a státem chráněné zájmy uživatelů pozemků.
 - Před zahájením stavby je žadatel povinen zajistit zřetelné vyznačení hranic záboru v terénu, aby nedocházelo k neoprávněnému záboru ZPF.

- Podmínky a skutečnosti v tomto souhlasu uvedené může na návrh žadatele orgán ZPF změnit v řízení o změně rozhodnutí vydaných podle stavebního zákona.
15. Do projektové dokumentace pro stavební povolení budou zahrnuta veškerá taková opatření, aby při výkopových pracích, terénních úpravách pozemků a stavbách vedených v souběhu, křížení či nad stávajícími inženýrskými sítěmi (podzemními a nadzemními), včetně přípojek k objektům a pro uložení nových rozvodů, byla dodržena platná ČSN 73 6005 (prostorové uspořádání sítí technického vybavení), byla vytyčena všechna stávající podzemní a nadzemní zařízení, při pracích v místě souběhu, křížení či pracemi nad stávajícími podzemními sítěmi byly výkopy prováděny ručně tak, jak je uvedeno ve vyjádřeních vlastníků a provozovatelů inženýrských sítí, které byly doloženy v dokumentaci pro územní řízení:
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 10.6.2011, Zn.1034936496 a ze dne 7.6.2011, Zn.: 001034858574,
 - vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 2.6.2011, Zn.:2157/11/153 a ze dne 2.6.2011,
 - vyjádření obce Hlušovice ze dne 24.6.2011, č.j.: 182/HK/2011
16. V dokumentaci pro stavební povolení budou navržena stavebně technická opatření k zamezení pronikání radonu z podloží do vnitřního prostředí objektu přístavby ke splnění požadavků stanovených zákonem č. 18/1997 Sb., o mírovém využívání jaderné energie a ionizujícího záření, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 307/2002 Sb., o radiační ochraně. Dle předložených výsledků se jedná o střední radonový index pozemku.

Výrok o námitkách účastníků územního řízení:

Námitka účastnice řízení paní Radky Trochtové, U Potoka 242, Hlušovice (příloha č. 1 protokolu z ústního jednání), vznesená písemně při ústním projednání dne 11.10.2011

„nesouhlasím s umístěním stavby z důvodu šíření hluku (hluk, bezpečnost, zvýšená doprava)“

se zamítá.

Námitka účastníka řízení pana Karla Tyrála, U Potoka 220, Hlušovice (příloha č. 2 protokolu z ústního jednání), vznesená písemně při ústním projednání dne 11.10.2011

„Nesouhlasím s umístěním stavby na ulici U Potoka (zvýšený hluk, provoz)“

se zamítá.

Námitka účastnice řízení paní Urszuly Tyrála, U Potoka 220, Hlušovice (příloha č. 3 protokolu z ústního jednání), vznesená písemně při ústním projednání dne 11.10.2011

„Nesouhlasím s umístěním stavby z důvodu hluku (hluk, zvýšení dopravy)“

se zamítá.

Námitka účastníka řízení pana Pavla Bittnera, U Potoka 265, Hlušovice (příloha č. 4 protokolu z ústního jednání), vznesená písemně při ústním projednání dne 11.10.2011

„Nesouhlasím s umístěním stavby z důvodu hluku a zvýšeného provozu (hluk, zvýšený provoz)“

se zamítá.

Účastník řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů je:

Stavitelství Pospíšil s.r.o., IČ 25844610, Na Zákopě 452/1a, Chválkovice, 779 00 Olomouc 9.

Odůvodnění:

Dne 30.5.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 6.6.2011 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 31.8.2011.

Stavební úřad oznámil přípisem ze dne 2.9.2011, č.j.: MEST 27342/2011 zahájení územního řízení hlavním účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, vedlejším účastníkům řízení veřejnou vyhláškou. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 11.10. 2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

K návrhu byly doloženy tyto doklady: kopie katastrální mapy, závazné stanovisko Magistrátu města Olomouce ze dne 15.7.2011, č.j.: SMOL/OPK/79/2560/2011/Kr, vyjádření Magistrátu města Olomouce, odboru životního prostředí ze dne 26.4.2011, č.j.: SMOL/ŽP/55/2717/2011/Ga, Sdk, Pol, souhlas k trvalému podnětí ze ZPF – Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí ze dne 19.5.2011, č.j.: SMOL/ŽP/55/3942/2011/Po, vyjádření k hydrogeologickému posouzení lokality, rozhodnutí Obecního úřadu Hlušovice o připojení ke komunikaci ze dne 23.6.2011, č.j.: 179/2011/HK, vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 7.6.2011, č.j.:001037858574 a ze dne 10.6.2011, Zn.: 1034936496, vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 2.6.2011, Zn.: 2157/11/153, vyjádření spol. Telefónica O2 Czech Republic, a.s., ze dne 17.6. 2011, č.j.: 94506/11, vyjádření Stavitelství Pospíšil s.r.o., ze dne 3.2.2011, vyjádření Obce Hlušovice ze dne 24.6.2011, č.j.: 182/HK/2011, vyjádření Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci ze dne 8.4.2011, č.j.: M2OL1220S/2011, závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje ze dne 14.5.2011, č.j.: HSOL-1962-2/2011, požární bezpečností řešení stavby, stanovení radonového indexu pozemku, vyjádření Magistrátu města Olomouce, odbor koncepce a rozvoje ze dne 3.10.2011, č.j.: SMOL/OKR/19/2317/2011/Da, souhlasy vlastníků dotčených pozemků se stavbou, dokumentace k územnímu rozhodnutí zpracovaná Ing. Tomášem Pospíšilem, doklad o zaplacení správního poplatku

Žadatel při veřejném projednání prokázal, že provedl informační povinnost podle § 87 odst. 2 stavebního zákona. Stavební úřad ověřil tuto skutečnost a pořídil fotodokumentaci informace o záměru.

Závazná stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a podmínky týkající se umístění stavby byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Při ústním veřejném projednání návrhu dne 11.10.2011 byly vzneseny 4 námitky, jedná se o tyto námitky:

Námitka účastnice řízení paní Radky Trochtové, U Potoka 242, Hlušovice (příloha č. 1 protokolu z ústního jednání), vznesená písemně při ústním projednání dne 11.10.2011, citace: „Nesouhlasím s umístěním stavby z důvodu šíření hluku“, jako důvod je uveden hluk, bezpečnost, zvýšená doprava.

Námitka účastníka řízení pana Karla Tyrala, U Potoka 220, Hlušovice (příloha č. 2 protokolu z ústního jednání), vznesená písemně při ústním projednání dne 11.10.2011, citace: „Nesouhlasím s umístěním stavby na ulici U Potoka“, jako důvod je uveden zvýšený hluk, provoz.

Námitka účastnice řízení paní Ursuly Tyrala, U Potoka 220, Hlušovice (příloha č. 3 protokolu z ústního jednání), vznesená písemně při ústním projednání dne 11.10.2011, citace: „Nesouhlasím s umístěním stavby z důvodu hluku“, jako důvod je uveden hluk a zvýšení dopravy.

Námitka účastníka řízení pana Pavla Bittnera, U Potoka 265, Hlušovice (příloha č. 4 protokolu z ústního jednání), vznesená písemně při ústním projednání dne 11.10.2011, citace: „Nesouhlasím s umístěním stavby z důvodu hluku a zvýšeného provozu“ jako důvod je uveden hluk a zvýšený provoz.

Stavební úřad se vypořádává s výše uvedenými shodnými námitkami paní Radky Trochtové, U Potoka 242, Hlušovice (spoluvlastník pozemku parc.č. 330/114, katastrální území Hlušovice), pana Karla Tyrala, U Potoka 220, Hlušovice (spoluvlastník pozemku parc.č. 330/114, katastrální území Hlušovice), paní

Urszuly Tyrála, U Potoka 220, Hlušovice (spoluvlastník pozemku parc.č. 330/114, katastrální území Hlušovice) a pana Pavla Bittnera, U Potoka 265, Hlušovice (spoluvlastník pozemku parc.č. 330/114, katastrální území Hlušovice) následovně:

Dle ust. § 90 stavebního zákona v územním řízení stavební úřad posuzuje, zda je záměr žadatele v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíly a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou a technickou infrastrukturu a s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Stavební zákon mimo jiné svěřuje pravomoc rozhodovat o umístování staveb stavebním úřadům. V ust. § 4 odst. 2 však stavební zákon stanoví, že stavební úřad může předmětné územní rozhodnutí vydat jen ve vzájemné součinnosti s dotčenými orgány chránícími veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů.

Soulad s Územním plánem Hlušovice, který vydalo Zastupitelstvo obce Hlušovice opatřením obecné povahy č. 1/2010 dne 21.12.2010, byl v řízení prokázán. Stavba školícího střediska se nachází v zastavitelných plochách – „plocha přestavby – OV 12“ s funkčním využitím „OV – občanské vybavení“. Hlavní využití jsou pozemky staveb pro vzdělávání a kulturu, sociální služby, zdravotní služby, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva, obchod, tělovýchovu a sport, ubytování, stravování, služby, vědu a výzkum a veřejná prostranství vč. komunikací, veřejné zeleně a drobné architektury. Podmínky pro prostorové uspořádání – výška zástavby viz plochy pro bydlení, objemově řešit tak, aby zástavba nekonkurovala stávajícím dominantám – kostelu, Obecnímu úřadu.

Stavba parkovacích stání na pozemku parc.č. 330/28 se nachází v zastavitelných plochách s funkčním využitím „B – bydlení (venkovského charakteru). Hlavní využití je bydlení v rodinných domech, zahrady s funkcí okrasnou, rekreační nebo užitkovou a veřejná prostranství vč. komunikací, veřejné zeleně a drobné architektury. Podmínky pro prostorové uspořádání: výška zástavby: římsa max. 8 m nad původní terén, u šikmých střech nejvyšší hrana max. 11m nad původní terén, v odůvodněných případech výjimečně i více, ve stavových plochách dodržení původní uliční čáry, u výšky a sklonu střech s max. odchylkou 10% oproti původní nebo okolní zástavbě.

Navržený objekt svým účelem odpovídá funkčnímu využití a svým návrhem je v souladu s podmínkami prostorového uspořádání dle platné územně plánovací dokumentace. K tomu je nutno uvést, že již využití daného území pro účely občanského vybavení a s tím související dopad na podmínky ochrany a tvorby životního prostředí, byly předmětem podrobného rozboru možností území již při návrhu a schvalování územního plánu Hlušovice. Schválení návrhu územního plánu předcházelo projednání záměru se všemi dotčenými orgány státní správy, tedy i těmi, které dbají na zachování zdravých životních podmínek, ochranu zdraví obyvatel a na odpovídající životní prostředí. Z tohoto pohledu byl dotčenými orgány tedy i Krajskou hygienickou stanicí Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci v územním řízení hodnocen podaný návrh na umístění stavby školícího střediska. Pokud jde tedy o dodržení požadavků na ochranu před hlukem stanovených zvláštními právními předpisy (zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací), toto bylo prokázáno doloženým souhlasným závazným stanoviskem Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci ze dne 8.4.2011 pod č.j.: M2OL1220S/2011.

Soulad s Územním plánem obce Hlušovice také posoudil příslušný dotčený orgán na úseku územního plánování Magistrát města Olomouce, odbor koncepce a rozvoje, který ve svém vyjádření ze dne 3.10.2011, č.j.: SMOI/OKR/19/2317/2011/Da sdělil, že záměr je z hlediska podmínek využívání území přípustný při splnění těchto podmínek: 1. Srážkové vody budou řešeny v souladu s ustanovením § 20 vyhl.č. 501/2006 Sb. O obecných požadavcích na využívání území, v platném znění. Srážkové vody musí být přednostně vsakovány. Není-li na základě hydrogeologických podmínek možné vsakování, je nutné tyto vody zadržovat a regulovaně odvádět oddílnou kanalizací. Opatření týkající se srážkových vod je nutné zapracovat do projektové dokumentace stavby, 2. Vzdálenost podélného parkovacího stání o šířce 2,0m bude ve vzdálenosti nejméně 0,4m od pevné překážky (tj. oplocení poz.parc.č.330/28 v k.ú. Hlušovice) v souladu s požadavky ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel. Obě tyto podmínky byly zapracovány do dokumentace pro územní rozhodnutí.

Dne 18.10.2011 byla u Městského úřadu Šternberk, odboru stavebního podána petice občanů obce Hlušovice proti výstavbě školícího střediska na ul. U Potoka v obci Hlušovice. Petice vyjadřuje nesouhlas

se stavbou školícího střediska: „Touto stavbou a jejím provozováním se zhorší celkový komfort bydlení v dané lokalitě, dopravní situace z důvodu zvýšeného provozu a parkování vozidel na přilehlé komunikaci, hlučnost. Zvýšený pohyb cizích osob povede ke zhoršení bezpečnostní situace v celé obci. Žádám tímto stavební úřad ve Šternberku k učinění veškerých legálních kroků k zastavení realizace projektu výstavby školícího střediska na ul. U Potoka.“

Dle ust. § 89 odst. 1 stavebního zákona závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení musí být na tuto skutečnost upozorněni.

Veřejné ústní jednání proběhlo dne 11.10.2011 na místě stavby. Bylo oznámeno přípisem odboru stavebního ze dne 2.9.2011, č.j.: MEST 27342/2011, v tomto oznámení byli dotčené orgány, účastníci řízení i veřejnost řádně upozorněni, že závazná stanoviska, námítky a připomínky mohou být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Petice byla podána dne 18.10.2011 po veřejném ústním projednání, které se uskutečnilo dne 11.10.2011. Stavební zákon nepřipouští podávání petic do územního řízení. V územním řízení je možné v souladu s ust. § 89 odst. 1 stavebního zákona uplatnit závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti. Na petici bude samostatně odpovězeno v souladu s ust. §5 zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním.

Stavební zákon mj. svěřuje pravomoc rozhodovat o umístování staveb stavebním úřadům. V ustanovení § 4 odst. 2 však stavební zákon stanoví, že stavební úřad může předmětné územní rozhodnutí vydat jen ve vzájemné součinnosti s dotčenými orgány chránícími veřejné zájmy podle zvláštních předpisů. Stavební úřad si byl při posuzování předmětné žádosti vědom i těch skutečností, že žádost na vydání územního rozhodnutí nemusí být vyhověno přesto, že se záměrem vysloví všechny dotčené orgány souhlas. Územní rozhodnutí totiž není pouhým souhrnem podmínek daných dotčenými orgány. Stavební úřad při zkoumání žádosti ze závazných stanovisek dotčených orgánů vycházel a hodnotil je ve správním řízení jako důkazy. A jelikož sám také hájí veřejný zájem, s ohledem na ustanovení § 90 stavebního zákona zkoumal, zda je záměr žadatele v souladu s územně plánovací dokumentací, s cíly a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Stavební úřad má k dispozici všechna potřebná závazná stanoviska dotčených orgánů, na základě kterých mohl vydat předmětné územní rozhodnutí, přičemž neshledal žádný právní důvod či překážky, a to nejen ze strany některého z dotčených orgánů spolupůsobících v tomto správním řízení, ale ani svůj, pro které by předmětnou žádost na vydání územního rozhodnutí zamítl.

Stavební úřad se v průběhu jednání v souladu s § 5 správního řádu pokusil o smírné odstranění rozporů a smírné vyřešení věci. O námítkách, o kterých nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad rozhodl v souladu s § 89 odst. 5 stavebního zákona na základě obecných požadavků na výstavbu, obecných požadavků na využití území, závazných stanovisek dotčených orgánů nebo technických norem, pokud takové námítky nepřesahují rozsah jeho působnosti.

Umístění stavby je v souladu se schváleným Územním plánem Hlušovice, který vydalo Zastupitelstvo obce Hlušovice opatřením obecné povahy č. 1/2010 dne 21.12.2010. Stavba školícího střediska na pozemku parc.č. 330/175, k.ú. Hlušovice se nachází v zastavitelných plochách – „plocha přestavby – OV 12“ s funkčním využitím „OV – občanské vybavení“. Hlavní využití jsou pozemky staveb pro vzdělávání a kulturu, sociální služby, zdravotní služby, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva, obchod, tělovýchovu a sport, ubytování, stravování, služby, vědu a výzkum a veřejná prostranství vč. komunikací, veřejné zeleně a drobné architektury. Podmínky pro prostorové uspořádání – výška zástavby viz plochy pro bydlení, objemově řešit tak, aby zástavba nekonkurovala stávajícím dominantám – kostelu, Obecnímu úřadu. Stavba parkovacích stání na pozemku parc.č. 330/28, k.ú. Hlušovice se nachází v zastavitelných plochách s funkčním využitím „B – bydlení (venkovského charakteru). Hlavní využití je bydlení v rodinných domech, zahrady s funkcí okrasnou, rekreační nebo užitkovou a veřejná prostranství vč. komunikací, veřejné zeleně a drobné architektury. Podmínky pro prostorové uspořádání: výška zástavby: římsa max. 8 m nad původní terén, u šikmých střech nejvyšší hrana max. 11m nad původní terén, v odůvodněných případech výjimečně i více, ve stavových plochách dodržení původní uliční čáry, u výšky a sklonu střech s max. odchylkou 10% oproti původní nebo okolní zástavbě. Navržený objekt svým

účelem odpovídá funkčnímu využití a svým návrhem je v souladu s podmínkami prostorového uspořádání dle platné územně plánovací dokumentace.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům stanovených vyhl.č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků dle § 85 stavebního zákona následovně:

účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona – hlavní účastníci:

1. žadatel

- Stavitelství Pospíšil s.r.o., IČ 25844610, Na Zákopě 452/1a, Chválkovice, 779 00 Olomouc 9.

2. obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

- Obec Hlušovice, Hlušovice č.p. 36, 783 14 Bohuňovice

účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona – vedlejší účastníci:

3. vlastník pozemku či staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno –

- Ing. Tomáš Pospíšil, Záhumenní č.p. 86, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice

- Zdeňka Pospíšilová, Záhumenní č.p. 86, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice

- Pavel Švec, U Potoka č.p. 249, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice

- Miroslav Čapka, Hlušovice č.p. 262, 783 14 Bohuňovice

- Petr Nevtípil, U Potoka č.p. 239, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice

- Ing. Jana Nevtípilová, U Potoka č.p. 239, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice

- Stanislav Příkazský, Hlušovice č.p. 227, 783 14 Bohuňovice

- Eva Vacková, Hlušovice č.p. 216, 783 14 Bohuňovice

- Milan Skřivánek, Hlušovice č.p. 212, 783 14 Bohuňovice

- Alenka Skřivánková, Hlušovice č.p. 212, 783 14 Bohuňovice

- David Kobylík, Trnkova č.p. 555/16, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9

- Jana Kobylíková, Buzulucká č.p. 147/8, Slavonín, 783 01 Olomouc 18

- David Řehák, Hlušovice č.p. 261, 783 14 Bohuňovice

- Bc. Martina Řeháková, Hlušovice č.p. 261, 73 14 Bohuňovice

- Jiří Šiška, Hlušovice č.p. 211, 783 14 Bohuňovice

- Bohumila Šišková, Hlušovice č.p. 211, 783 14 Bohuňovice

- Jiří Juránek, Hlušovice č.p. 259, 783 14 Bohuňovice

- Zdeňka Juránková, Hlušovice č.p. 259, 783 14 Bohuňovice

- Aleš Gabryš, Hlušovice č.p. 213, 783 14 Bohuňovice

- RNDr.Ph.D. David Friedecký, Hlušovice č.p. 228, 783 14 Bohuňovice

- Mgr. Petra Friedecká, Hlušovice č.p. 228, 783 14 Bohuňovice

- Zdeněk Hrtoň, Hlušovice č.p. 257, 783 14 Bohuňovice

- Hana Hrtoňová, Hlušovice č.p. 257, 783 14 Bohuňovice

- Jiří Urbiš, Hlušovice č.p. 214, 783 14 Bohuňovice

- Ivona Urbišová, Hlušovice č.p. 214, 783 14 Bohuňovice

- Mgr. Pavel Háp, U Potoka č.p. 237, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice

- Veronika Hápová, U Potoka č.p. 237, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice

- Jiří Kraclík, Hlušovice č.p. 225, 783 14 Bohuňovice

- Ing. Karel Tyrála, Hlušovice č.p. 220, 783 14 Bohuňovice

- Urszula Tyrála, Hlušovice č.p. 220, 783 14 Bohuňovice

- Ing. Jiří Prek, Hlušovice č.p. 236, 783 14 Bohuňovice

- Dagmar Preková, Hlušovice č.p. 236, 783 14 Bohuňovice

- Václav Kuba, Hlušovice č.p. 221, 783 14 Bohuňovice

- Marcela Kubová, Hlušovice č.p. 221, 783 14 Bohuňovice

- Lumír Fojtík, Hlušovice č.p. 224, 783 14 Bohuňovice

- František Michl, Školní č.p. 13, Majetín, 751 03 Brodek u Přerova

- Tomáš Štěpánek, Hlušovice č.p. 260, 783 14 Bohuňovice

- Lucie Štěpánková, Hlušovice č.p. 260, 783 14 Bohuňovice

- MUDr. Karel Huml, U Potoka č.p. 266, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- MUDr. Iveta Humlová, U Potoka č.p. 266, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Alexandr Baron, U Potoka č.p. 243, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Mgr. Dana Knappová, U Potoka č.p. 243, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Bohumil Směšný, Šternberská č.p. 77/31, Týneček, 779 00 Olomouc 9
- Lenka Směšná, Šternberská č.p. 77/31, Týneček, 779 00 Olomouc 9
- Petr Kudlák, Černá Cesta č.p. 97/33, 779 00 Olomouc 9
- Pavla Kudláková, Černá Cesta č.p. 97/33, Klášterní Hradisko, 779 00 Olomouc
- Josef Dolínek, Hlušovice č.p. 250, 783 14 Bohuňovice
- Hana Dolínková, Hlušovice č.p. 250, 783 14 Bohuňovice
- Radomír Kluka, U Potoka č.p. 235, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Šárka Kluková, tř.Míru 43, 772 00 Olomouc 2
- Ing. Pavel Sitko, Hlušovice č.p. 247, 783 14 Bohuňovice
- Mgr. Pavla Sitková, Hlušovice č.p. 247, 783 14 Bohuňovice
- Ing. Ondřej Trochta, Hlušovice č.p. 242, 783 14 Bohuňovice
- Bc. Radka Trochtová, Hlušovice č.p. 242, 783 14 Hlušovice
- Lukáš Protivánek, Hlušovice č.p. 241, 783 14 Bohuňovice
- Vlastimil Ovčačík, 6. května č.p. 109, 783 14 Bohuňovice
- Martina Husičková, U Potoka č.p. 238, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Radka Trtilová, Mišákova č.p. 454/16, Povel, 779 00 Olomouc 9
- Tomáš Trtil, Mišákova č.p. 454/16, Povel, 779 00 Olomouc 9
- Pavel Tůma, Hlušovice č.p. 226, 783 14 Bohuňovice
- Ing. Marta Bezecná, Hlušovice č.p. 233, 783 14 Bohuňovice
- Ing. Mojmír Bezecný, Hlušovice č.p. 233, 783 14 Bohuňovice
- Ing. Jaromír Fajgl, U Potoka č.p. 219, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Jana Fajglová, U Potoka č.p. 219, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Pavel Bittner, Kožušany č.p. 3, Kožušany-Tážaly, 783 75 Dub nad Moravou
- Jitka Bittnerová, Kožušany č.p. 3, Kožušany-Tážaly, 783 75 Dub nad Moravou
- Jan Trnavský, Polská č.p. 289/60b, 779 00 Olomouc 9
- Jana Trnavská, Polská č.p. 289/60b, 779 00 Olomouc 9
- Vlastimil Nezval, U Potoka č.p. 263, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Veronika Nezvalová, U Potoka č.p. 263, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Pavel Novák, U Potoka č.p. 215, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Ivana Nováková, U Potoka č.p. 215, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Ing. Karel Kalus, U Morávky č.p. 408/17, Lazce, 772 00 Olomouc
- Olga Kalusová, U Morávky č.p. 408/17, Lazce, 772 00 Olomouc
- Alois Halaška, Okružní 4725, 760 05 Zlín
- Martina Lounová, Denisova 308/17, 779 00 Olomouc
- Ing. Radovan Sítek, Hlubčická 484/118, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov
- Michal Ťažký, Jívová 263, 783 16 Dolany u Olomouce
- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, 602 00 Brno 2
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Brno-město, Zábřdovice, 657 02 Brno 2
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, IV - Podmokly, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- Komerční banka, a.s., Na Příkopě 969/33, Praha1, Staré Město
- Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., Bělehradská 222/128, Praha 2
- Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4
- Raiffeisen stavební spořitelna a.s., Koněvova 2747/99, 130 00 Praha 3
- Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10
- Wüstenrot – stavební spořitelna a.s., na Hřebenech II 1718/8, 140 23 Praha 4
- Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, Radlice
- GE Money Bank, a.s., Vyskočilova 1422/1a, 140 28 Praha 4, Michle
- Stavební spořitelna České spořitelny, a.s., Vinohradská 1632/1/80, 130 11 Praha 3, Vinohrady
- UniCredit Bank, a.s., Vyskočilova 1422/1a, 140 28 Praha 4, Michle

Stavební úřad dospěl k závěru, že dalšími účastníky tohoto územního řízení (mimo ty, se kterými bylo v tomto územním řízení jednáno), nejsou vlastníci či uživatelé dalších okolních pozemků a staveb v sousedství. Navrhovaná a tímto rozhodnutím umístěná stavba svým charakterem, polohou a umístěním

na pozemku, svojí vzdáleností od hranic pozemků, velikostí a tvarem pozemku stavby, se jich nedotkne. Ve smyslu ustanovení § 123 občanského zákoníku je obsah vlastnického práva tvořen oprávněním předmět svého vlastnictví držet, užívat jeho plody a užitky a nakládat s ním v mezích zákona, přičemž toto územní rozhodnutí o umístění stavby by vlastníkům či uživatelům dalších okolních pozemků v sousedství pozemku stavby ve výkonu takovýchto oprávnění nebránilo.

Vzhledem k tomu, že záměr leží v území, kde je vydán územní plán, je toto rozhodnutí doručováno v souladu s § 92 odst. 3 stavebního zákona hlavním účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě a vedlejším účastníkům řízení veřejnou vyhláškou.

V průběhu řízení došlo k rozdělení pozemku parc.č. 330/28, katastrální území Hlušovice na dva samostatné pozemky. Tímto vznikl nový pozemek parc.č. 330/175, katastrální území Hlušovice. Hlavní stavba školícího střediska je proto umístěna na pozemku parc.č. 330/175, katastrální území Hlušovice.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ust. § 81,82 a 83 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítavý rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru strategického rozvoje kraje Krajského úřadu Olomouckého kraje, podáním učiněným u Městského úřadu Šternberk, odbor stavební úřad. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na náklady účastníka MěÚ Šternberk.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Patnáctým dnem po vyvěšení se rozhodnutí považuje za doručené.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá žadateli jedno vyhotovení územního rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti spolu s ověřenou grafickou přílohou; územní rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti zašle také obci, pokud není stavebním úřadem, a popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci.

Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Obdrží:

účastníci dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejky)

- Stavitelství Pospíšil s.r.o., IDDS: atd4ipd
- Obec Hlušovice, IDDS: fn9bk77

účastníci dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úřední desce Městského úřadu ve Šternberku a Obecního úřadu v Hlušovicích

- Ing. Tomáš Pospíšil, Záhumenní č.p. 86, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Zdeňka Pospíšilová, Záhumenní č.p. 86, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Pavel Švec, U Potoka č.p. 249, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Miroslav Čapka, Hlušovice č.p. 262, 783 14 Bohuňovice
- Petr Nevtípil, U Potoka č.p. 239, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Ing. Jana Nevtípilová, U Potoka č.p. 239, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Stanislav Příkazský, Hlušovice č.p. 227, 783 14 Bohuňovice
- Eva Vacková, Hlušovice č.p. 216, 783 14 Bohuňovice
- Milan Skřivánek, Hlušovice č.p. 212, 783 14 Bohuňovice
- Alenka Skřivánková, Hlušovice č.p. 212, 783 14 Bohuňovice
- David Kobylík, Trnkova č.p. 555/16, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9
- Jana Kobylíková, Buzulucká č.p. 147/8, Slavonín, 783 01 Olomouc 18
- David Řehák, Hlušovice č.p. 261, 783 14 Bohuňovice
- Bc. Martina Řeháková, Hlušovice č.p. 261, 73 14 Bohuňovice

- Jiří Šiška, Hlušovice č.p. 211, 783 14 Bohuňovice
- Bohumila Šišková, Hlušovice č.p. 211, 783 14 Bohuňovice
- Jiří Juránek, Hlušovice č.p. 259, 783 14 Bohuňovice
- Zdeňka Juránková, Hlušovice č.p. 259, 783 14 Bohuňovice
- Aleš Gabryš, Hlušovice č.p. 213, 783 14 Bohuňovice
- RNDr.Ph.D. David Friedecký, Hlušovice č.p. 228, 783 14 Bohuňovice
- Mgr. Petra Friedecká, Hlušovice č.p. 228, 783 14 Bohuňovice
- Zdeněk Hrtoň, Hlušovice č.p. 257, 783 14 Bohuňovice
- Hana Hrtoňová, Hlušovice č.p. 257, 783 14 Bohuňovice
- Jiří Urbíš, Hlušovice č.p. 214, 783 14 Bohuňovice
- Ivona Urbišová, Hlušovice č.p. 214, 783 14 Bohuňovice
- Mgr. Pavel Háp, U Potoka č.p. 237, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Veronika Hápová, U Potoka č.p. 237, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Jiří Kraclík, Hlušovice č.p. 225, 783 14 Bohuňovice
- Ing. Karel Tyrála, Hlušovice č.p. 220, 783 14 Bohuňovice
- Urszula Tyrála, Hlušovice č.p. 220, 783 14 Bohuňovice
- Ing. Jiří Prek, Hlušovice č.p. 236, 783 14 Bohuňovice
- Dagmar Preková, Hlušovice č.p. 236, 783 14 Bohuňovice
- Václav Kuba, Hlušovice č.p. 221, 783 14 Bohuňovice
- Marcela Kubová, Hlušovice č.p. 221, 783 14 Bohuňovice
- Lumír Fojtík, Hlušovice č.p. 224, 783 14 Bohuňovice
- František Michl, Školní č.p. 13, Majetín, 751 03 Brodek u Přerova
- Tomáš Štěpánek, Hlušovice č.p. 260, 783 14 Bohuňovice
- Lucie Štěpánková, Hlušovice č.p. 260, 783 14 Bohuňovice
- MUDr. Karel Huml, U Potoka č.p. 266, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- MUDr. Iveta Humlová, U Potoka č.p. 266, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Alexandr Baron, U Potoka č.p. 243, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Mgr. Dana Knappová, U Potoka č.p. 243, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Bohumil Směšný, Šternberská č.p. 77/31, Týneček, 779 00 Olomouc 9
- Lenka Směšná, Šternberská č.p. 77/31, Týneček, 779 00 Olomouc 9
- Petr Kudlák, Černá Cesta č.p. 97/33, 779 00 Olomouc 9
- Pavla Kudláková, Černá Cesta č.p. 97/33, Klášterní Hradisko, 779 00 Olomouc
- Josef Dolínek, Hlušovice č.p. 250, 783 14 Bohuňovice
- Hana Dolínková, Hlušovice č.p. 250, 783 14 Bohuňovice
- Radomír Kluka, U Potoka č.p. 235, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Šárka Kluková, tř.Míru 43, 772 00 Olomouc 2
- Ing. Pavel Sitko, Hlušovice č.p. 247, 783 14 Bohuňovice
- Mgr. Pavla Sitková, Hlušovice č.p. 247, 783 14 Bohuňovice
- Ing. Ondřej Trochta, Hlušovice č.p. 242, 783 14 Bohuňovice
- Bc. Radka Trochtová, Hlušovice č.p. 242, 783 14 Hlušovice
- Lukáš Protivánek, Hlušovice č.p. 241, 783 14 Bohuňovice
- Vlastimil Ovčačík, 6. května č.p. 109, 783 14 Bohuňovice
- Martina Husičková, U Potoka č.p. 238, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Radka Trtilová, Mišákova č.p. 454/16, Povel, 779 00 Olomouc 9
- Tomáš Trtil, Mišákova č.p. 454/16, Povel, 779 00 Olomouc 9
- Pavel Tůma, Hlušovice č.p. 226, 783 14 Bohuňovice
- Ing. Marta Bezecná, Hlušovice č.p. 233, 783 14 Bohuňovice
- Ing. Mojmír Bezecný, Hlušovice č.p. 233, 783 14 Bohuňovice
- Ing. Jaromír Fajgl, U Potoka č.p. 219, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Jana Fajglová, , U Potoka č.p. 219, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Pavel Bittner, Kožušany č.p. 3, Kožušany-Tážaly, 783 75 Dub nad Moravou
- Jitka Bittnerová, Kožušany č.p. 3, Kožušany-Tážaly, 783 75 Dub nad Moravou
- Jan Trnavský, Polská č.p. 289/60b, 779 00 Olomouc 9
- Jana Trnavská, Polská č.p. 289/60b, 779 00 Olomouc 9
- Vlastimil Nezval, U Potoka č.p. 263, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Veronika Nezvalová, U Potoka č.p. 263, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Pavel Novák, U Potoka č.p. 215, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
- Ivana Nováková, U Potoka č.p. 215, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice

- Ing. Karel Kalus, U Morávky č.p. 408/17, Lazce, 772 00 Olomouc
- Olga Kalusová, U Morávky č.p. 408/17, Lazce, 772 00 Olomouc
- Alois Halaška, Okružní 4725, 760 05 Zlín
- Martina Lounová, Denisova 308/17, 779 00 Olomouc
- Ing. Radovan Sítek, Hlubčická 484/118, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov
- Michal Ťažký, Jívová 263, 783 16 Dolany u Olomouce
- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, 602 00 Brno 2
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Brno-město, Zábrdovice, 657 02 Brno 2
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, IV - Podmokly, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- Komerční banka, a.s., Na Příkopě 969/33, Praha 1, Staré Město
- Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., Bělehradská 222/128, Praha 2
- Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4
- Raiffeisen stavební spořitelna a.s., Koněvova 2747/99, 130 00 Praha 3
- Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10
- Wüstenrot – stavební spořitelna a.s., na Hřebenech II 1718/8, 140 23 Praha 4
- Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, Radlice
- GE Money Bank, a.s., Vyskočilova 1422/1a, 140 28 Praha 4, Michle
- Stavební spořitelna České spořitelny, a.s., Vinohradská 1632/1/80, 130 11 Praha 3, Vinohrady
- UniCredit Bank, a.s., Vyskočilova 1422/1a, 140 28 Praha 4, Michle

otisk úředního razítka

Ing. Robert Černocký
vedoucí stavebního odboru

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu ve Šternberku a Obecního úřadu v Hlušovicích a způsobem umožňující dálkový přístup (§ 25 odst. 2 správního řádu)

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a/ ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 10.10.2011.

Dále obdrží:

dotčené orgány

- Magistrát města Olomouce, IČ 00299308, odbor koncepce a rozvoje, IDDS: kazbzri
- Magistrát města Olomouce, IČ 00299308, odbor životního prostředí, IDDS: kazbzri
- Obecní úřad Hlušovice, IDDS: fn9bk77
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, IDDS: 7zyai4b
- Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, IDDS: ufiaa6d

ostatní

- Obecní úřad Hlušovice (úřední deska), Hlušovice č.p. 36, 783 14 Bohuňovice
- Městský úřad Šternberk, odbor vnitřních věcí (úřední deska), Horní náměstí č.p. 78/16, 785 01 Šternberk 1
- spis