

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠTERNBERK

odbor stavební

Horní náměstí č.p. 78/16, 785 01 Šternberk

Č.j.: MEST 7373/2013

Šternberk dne 18.03.2013

Sp.zn.: OS 49/2013 sen

Spisový znak - 330, skartační znak/skartační lhůta - V/5

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení:

Bc. Petr Šenk

tel.: 585086408, e-mail: senk@sternberk.cz

Oprávněná úřední osoba pro podepisování:

Ing. Robert Černocký

tel.: 585086400, e-mail: cernocky@sternberk.cz



MESTX00ACEMK

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

(veřejnou vyhláškou)

Právnícká osoba **Staviteľství Pospíšil s.r.o., IČ 25844610**, se sídlem Na Zákopě 452/1a, 773 00 Olomouc (dále jen "stavebník") dne 13.12.2012 podala žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

školicího střediska ul. U Potoka v obci Hlušovice

na pozemku parc. č. 330/175 v katastrálním území Hlušovice

(dále jen "stavba").

Jednoduchý popis stavby:

Jedná se o budovu školicího střediska, která bude přízemní, nepodsklepená s podkrovím, zděná, půdorysné rozměry 12,00 x 15,00m, střecha bude sedlová, max. výška hřebene 7,750m, ± 0,000 = 217,000m.n.m. Bpv. Dispozice: 1.NP – učebna se schodištěm do podkroví, chodba, denní místnost, úklidová komora, WC personál, chodba, WC ženy s předsíní, WC muži s předsíní, WC pro imobilní, technická místnost; podkroví – sklad učebních pomůcek (veřejně nepřístupný).

Pitná voda bude zajištěna ze stávající studny na pozemku parc.č. 330/175, katastrální území Hlušovice. Splaškové vody budou odvedeny kanalizační přípojkou s napojením do stávající sběrné jímky splaškové kanalizace na pozemku parc.č. 330/175, katastrální území Hlušovice. Dešťové vody budou částečně odvedeny kanalizační přípojkou z PVC DN 150 do stávající dešťové kanalizace, která probíhá pod přilehlou komunikací na pozemku parc.č. 330/114, katastrální území Hlušovice a částečně do retenční nádrže pro dešťovou vodu o objemu 3,3 m³. Zásobování objektu elektrickou energií bude zajištěno novou přípojkou, které bude předcházet přeložka stávající přípojkové skříně. Nově bude PS s elektroměrem umístěna na fasádě stavby školicího střediska. Vytápění objektu a příprava teplé užitkové vody bude tepelným čerpadlem systém vzduch – voda. Příjezd k objektu bude ze stávající veřejné účelové komunikace na pozemku parc.č. 330/114, katastrální území Hlušovice, pro parkování je navrženo 10 parkovacích stání. Stávající oplocení z drátěného pletiva bude v místě nových podélných stání posunuto směrem do pozemku parc.č. 330/28, katastrální území Hlušovice (pozn. předmětem stavebního řízení je stavba školicího střediska samotná, umístění souvisejících staveb bylo řešeno v územním řízení a v tomto popisu jsou zmíněny pouze pro úplnost řešení dané stavby).

Uvedeným dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení.

Odbor stavební Městského úřadu ve Šternberku, jako **stavební úřad** příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), **oznamuje** podle § 112 odst. 1 stavebního zákona ve znění účinném do 31.12.2012 s odkazem na přechodná ustanovení čl. II odst. 14 zákona č. 350/2012 Sb., **zahájení stavebního řízení**, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona ve znění účinném do 31.12.2012 upouští od ohledání na místě a ústního jednání.

Ve stavebním řízení stavební úřad postupuje podle § 111 až 115 stavebního zákona ve znění účinném k 31.12.2012, a to z toho důvodu, že předmětné stavební řízení nebylo pravomocně skončeno přede dnem nabytí účinnosti zákona č. 350/2012 Sb., kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb., o územní plánování

a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a některé související zákony. Stavební řízení stavební úřad dokončí podle právní úpravy stavebního zákona ve znění účinném k 31.12.2012, tak jak je stanoveno v přechodných ustanovení čl. II odst. 14 zákona č. 350/2012 Sb.

Stavební úřad v souladu s § 112 odst. 2 stavebního zákona ve znění k 31.12.2012 upustil od ohledání na místě, jelikož jsou mu dobře známi poměry předmětné stavby a žádost o vydání stavebního povolení spolu s přílohami poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavby.

Stavební úřad určuje dle § 112 stavebního zákona **lhůtu 10 dnů, do kdy mohou uplatnit účastníci řízení své námítky, připomínky popř. důkazy ve věci vedeného řízení a dotčené orgány svá závazná stanoviska.** Současně upozorňuje účastníky řízení a dotčené orgány, že stanoviska, námítky, popřípadě důkazy mohou uplatnit nejpozději do uplynutí uvedené lhůty, do této doby mají možnost se seznámit i s podklady pro rozhodnutí. K později uplatněným námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři stavebního odboru Městského úřadu Šternberk, Horní náměstí č.p. 57/9, 785 01 Šternberk (doporučujeme návštěvní dny: pondělí a středa od 08:00 hod. do 11:30 hod. a od 12:30 hod. do 17:00 hod., případně ve dnech úterý, čtvrtek, pátek po telefonické dohodě).

Účastník řízení může ve smyslu § 114 odst. 1 stavebního zákona ve znění k 31.12.2012 uplatnit námítky proti předmětu vedeného řízení tj. dané stavbě, včetně předložených podkladů pro rozhodnutí, pokud je jím přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona ve znění účinném k 31.12.2012 nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Při vymezení okruhu účastníků stavebního řízení dle § 109 stavebního zákona dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší:

- dle odst. 1 písm. a) *stavebníku* právnické osobě Stavitelství Pospíšil s.r.o., IČ 25844610, Na Zákopě 452/1a, Chválkovice, 773 00 Olomouc,
- dle odst. 1 písm. c) *vlastníku pozemku* parc.č. 330/175 v katastrálním území Hlušovice, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, a to fyzickým osobám Ing. Tomáši Pospíšilovi a Zdeňce Pospíšilové, oba trvale bytem Záhumenní č.p. 86, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice. Těmto osobám přísluší současně i postavení účastníků řízení dle písm. d) jako vlastníkům sousedního pozemku parc.č. 330/28, 330/168 (a stavby č.p. 271 na něm)
- dle odst. 1 písm. d) *vlastníku sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno*, a to:
 - vlastníkům (spoluvlastníkům) pozemků parc.č. 330/99, 330/101, 330/114, 335 v k.ú. Hlušovice osobám:
 - Ing. Mojmír Bezecný, U Potoka č.p. 233, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
 - Ing. Marta Bezecná, U Potoka č.p. 233, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
 - Petr Nevtípil, U Potoka č.p. 239, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
 - Ing. Jana Nevtípilová, U Potoka č.p. 239, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
 - Ing. Jaromír Fajgl, U Potoka č.p. 219, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
 - Jana Fajglová, U Potoka č.p. 219, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
 - Radomír Kluka, U Potoka č.p. 235, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
 - Šárka Kluková, tř.Míru 43, 772 00 Olomouc 2
 - Alexandr Baron, U Potoka č.p. 243, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
 - Petr Kudlák, U Potoka č.p. 254, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
 - Pavla Kudláková, U Potoka č.p. 254, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
 - Pavel Tůma, U Potoka č.p. 226, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
 - Lumír Fojtík, U Potoka č.p. 224, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
 - Ing. Pavel Sitko, U Potoka č.p. 247, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
 - Mgr. Pavla Sitková, U Potoka č.p. 247, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
 - Mgr. Dana Knappová, U Potoka č.p. 243, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
 - Josef Dolínek, U Potoka č.p. 250, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
 - Hana Dolínková, U Potoka č.p. 250, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
 - Bohumil Směšný, Šternberská č.p. 77/31, Týneček, 779 00 Olomouc 9

Lenka Směšná, Šternberská č.p. 77/31, Týneček, 779 00 Olomouc 9
Lukáš Protivánek, U Potoka č.p. 241, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Vlastimil Ovčačík, 6. května č.p. 109, 783 14 Bohuňovice
Ing. Ondřej Trochta, U Potoka č.p. 242, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Bc. Radka Trochtová, U Potoka č.p. 242, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Martina Ťažká, U Potoka č.p. 230, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Jiří Kraclík, U Potoka č.p. 225, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Michal Ťažký, U Potoka č.p. 230, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Pavel Švec, U Potoka č.p. 249, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Jana Samlíková, U Potoka č.p. 229, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Tomáš Štěpánek, U Potoka č.p. 260, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Lucie Štěpánková, U Potoka č.p. 260, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Pavel Bittner, U Potoka č.p. 265, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Jitka Bittnerová, U Potoka č.p. 265, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Vlastimil Nezval, U Potoka č.p. 263, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Veronika Nezvalová, U Potoka č.p. 263, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Radka Trtilová, Mišákova č.p. 454/16, Povel, 779 00 Olomouc 9
Tomáš Trtil, Mišákova č.p. 454/16, Povel, 779 00 Olomouc 9
Mgr. Pavel Háp, U Potoka č.p. 237, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Veronika Hápová, Josefa Beka č.p. 484/4, Slavonín, 783 01 Olomouc 18
Zdeněk Hrtoň, U Potoka č.p. 257, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Hana Hrtoňová, U Potoka č.p. 257, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Jiří Šiška, U Potoka č.p. 211, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Bohumila Šišková, U Potoka č.p. 211, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Aleš Gabryš, U Potoka č.p. 213, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Martina Husičková, U Potoka č.p. 238, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Jiří Juránek, U Potoka č.p. 259, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Zdeňka Juránková, U Potoka č.p. 259, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
MUDr. Karel Huml, U Potoka č.p. 266, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
MUDr. Iveta Humlová, U Potoka č.p. 266, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Stanislav Příkazský, U Potoka č.p. 227, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Jan Trnavský, U Potoka č.p. 217, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Jana Trnavská, U Potoka č.p. 217, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
David Kobylík, Balbínova č.p. 364/15, Hejčín, 779 00 Olomouc 9
Jana Kobylíková, Balbínova č.p. 364/15, Hejčín, 779 00 Olomouc 9
Jiří Urbiš, U Potoka č.p. 214, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Ivona Urbišová, U Potoka č.p. 214, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
David Řehák, U Potoka č.p. 261, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Bc. Martina Řeháková, U Potoka č.p. 261, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Ing. Karel Tyrála, U Potoka č.p. 220, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Urszula Tyrála, U Potoka č.p. 220, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Ing. Jiří Prek, U Potoka č.p. 236, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Dagmar Preková, U Potoka č.p. 236, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
RNDr.Ph.D. David Friedecký, U Potoka č.p. 228, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Mgr. Petra Friedecká, U Potoka č.p. 228, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Miroslav Čapka, U Potoka č.p. 262, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Eva Vacková, U Potoka č.p. 216, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Ing. Karel Kalus, U Potoka č.p. 218, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Olga Kalusová, U Potoka č.p. 218, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Milan Skřivánek, U Potoka č.p. 212, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Alenka Skřivánková, U Potoka č.p. 212, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Ing. Radovan Sítek, Hlubčická č.p. 484/118, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov 1
Pavel Novák, U Potoka č.p. 215, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Ivana Nováková, U Potoka č.p. 215, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Alois Halaška, Okružní č.p. 4725, 760 05 Zlín 5
DiS. Richard Bednář, U Potoka č.p. 221, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
Povodí Moravy, s.p.

- vlastníků staveb inženýrských sítí vedených na sousedním pozemku parc.č. 330/114 v k.ú. Hlušovice, v jejichž ochranném pásmu se bude nacházet zařízení staveniště, a to právníckým osobám RWE Distribuční služby, s.r.o. a ČEZ Distribuce, a. s.,

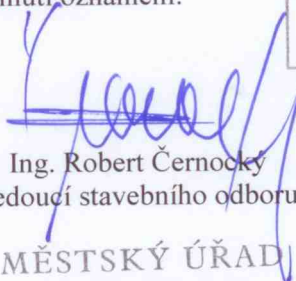
Vzhledem k tomu, že se v daném případě jedná o řízení s velkým počtem účastníků (dle § 144 odst. 1 správního řádu se jedná o řízení s více než 30 účastníky) **doručuje se** dle § 144 správního řádu toto **oznámení zahájení stavebního řízení účastníkům řízení, vyjma žadatele, veřejnou vyhláškou.** Žadateli jako jedinému účastníku řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu je doručováno do vlastních rukou.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15-ti dnů na úředních deskách Městského úřadu Šternberk a Obecním úřadu obce Hlušovice. Toto oznámení se zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup (na webových stránkách www.sternberk.eu). Patnáctým dnem po vyvěšení (u správního orgánu, který písemnost vydal) se písemnost považuje za doručenu.

Vyvěšeno dne: 15.3.2013

Sejmuto dne: 11.4.2013

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.


Ing. Robert Černocký
vedoucí stavebního odboru

MĚSTSKÝ ÚŘAD
ŠTERNBERK

-15-



Obdrží:

žadatel (datová schránka)

1. Stavitelství Pospíšil s.r.o., IDDS: atd4ipd

dotčené orgány

2 Magistrát města Olomouce, IČO 299308, odbor životního prostředí, IDDS: kazbzri

3. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, IDDS: 7zyai4b

4. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, IDDS: ufiaa6d

ostatní

5. Obecní úřad Hlušovice, Hlavní 36, 783 14 Bohuňovice

6. Městský úřad Šternberk, odbor vnitřních věcí, Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk

7. spis